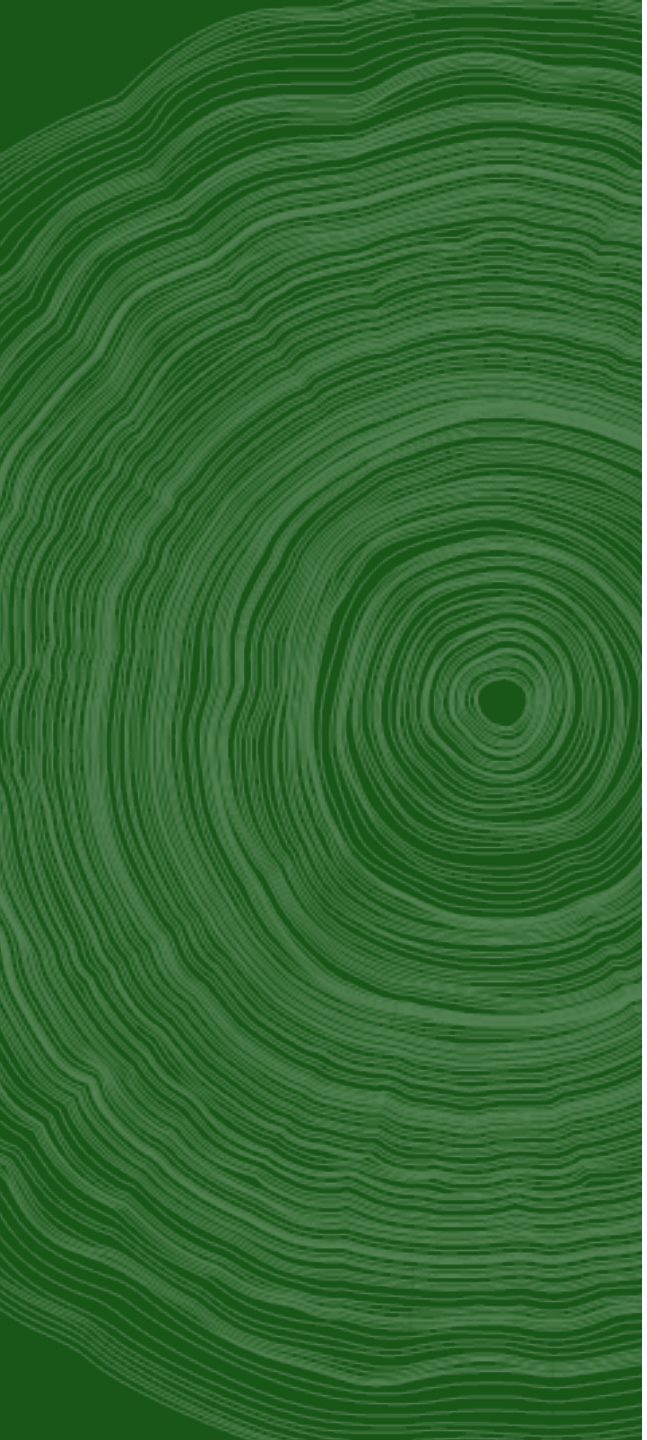


FORÊT RÉGIONALE DE CHEPTAINVILLE

BILAN 2025

îledeFrance nature

SOMMAIRE

1 Chiffres clés d'Île-de-France Nature

2 Présentation du périmètre régional d'intervention foncière

3 Études et aménagements réalisés

4 Gestion, entretien et surveillance

5 Communication

îledeFrance nature

ÎLE-DE-FRANCE NATURE

Depuis un demi-siècle, Île-de-France Nature protège le patrimoine naturel régional, le valorise et agit pour la renaturation en zone urbaine.

En déployant à l'échelle locale les stratégies environnementales de la Région, l'Agence:



Accompagnement des collectivités

à travers un appui technique et financier, dans leurs projets de création, d'extension et de requalification d'espaces verts et de nature.



Préserve, aménage et ouvre au public

les espaces naturels, agricoles et forestiers, dans les secteurs les plus sensibles soumis à la pression urbaine et en accord avec les enjeux du territoire.



Crée des continuités vertes

reliant les centres urbains aux grands espaces naturels régionaux



Soutient l'agriculture francilienne

Le but ? Préserver et favoriser la biodiversité, s'adapter au changement climatique et améliorer la qualité de vie des Franciliens.

1 CHIFFRES CLÉS

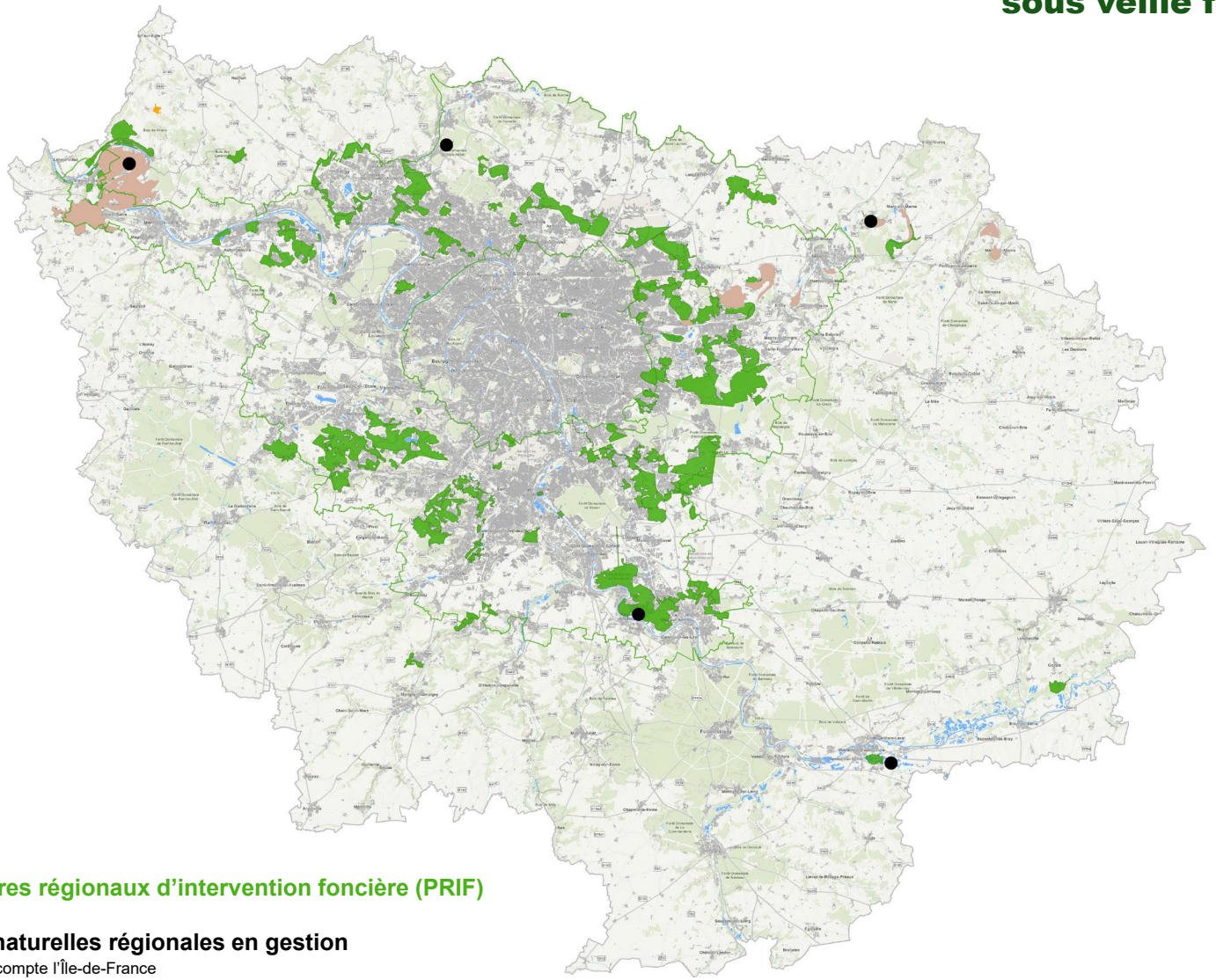


île de France nature

1

LES PÉRIMÈTRES RÉGIONAUX

46 500 ha
sous veille foncière



58 Périmètres régionaux d'intervention foncière (PRIF)

5 Réserves naturelles régionales en gestion
sur les 13 que compte l'Île-de-France

3 sites Natura 2000 en animation

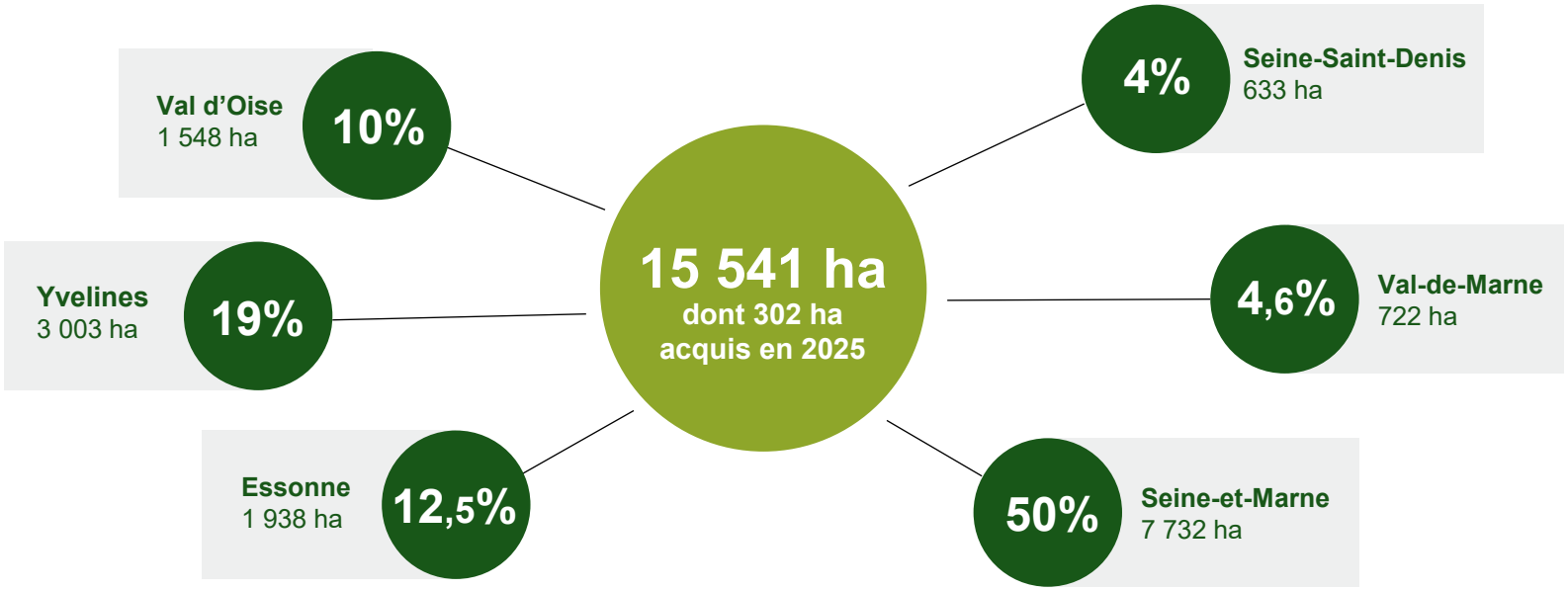
Domaine régional de Villarceaux,
(espaces extérieurs gérés par Île-de-France Nature)

Sources : Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordonnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), ©OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

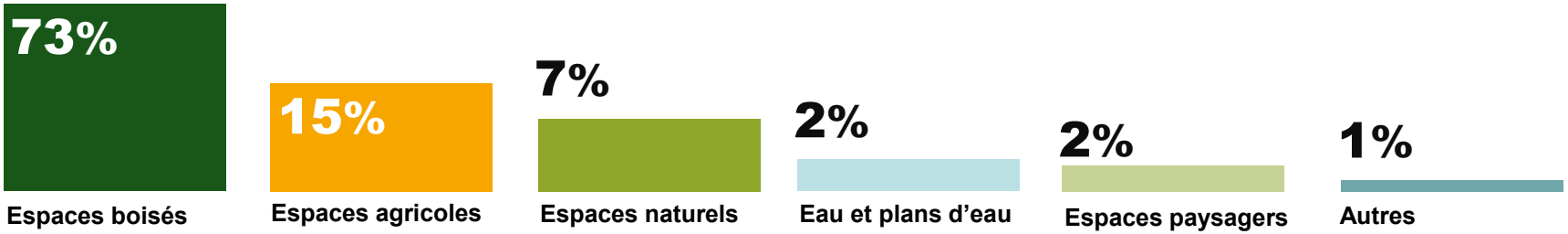
1

LES CHIFFRES CLÉS (DONNÉES AU 31.12.2025)

Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par département**



Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par nature de terrain**



FORÊTS

41

forêts régionales représentant **11 318 ha**
dont **9 577 ha** dotés de documents de gestion forestière

20

forêts régionales certifiées **FSC®**
soit près de **8 971 ha**

100 %

des forêts régionales soumises au régime forestier certifiées **PEFC ™**

22 938 m³

de bois issus des forêts régionales pour alimenter la filière

AGRICULTURE

150

agriculteurs locataires
dont 4 nouveaux en 2025
Centres équestres compris, hors apiculteurs

2 350 ha

de terres agricoles
dont 61 hectares acquis en 2025

29 %

de la surface cultivée en agriculture biologique

2,3 M €

versés au fonds de portage lancé par la Région Île-de-France pour faciliter l'accès au foncier hors propriétés régionales

N° de licences : FSC-C104680 ; PEFC 10-21-14/119

EXÉCUTION BUDGÉTAIRE 2025

INVESTISSEMENT

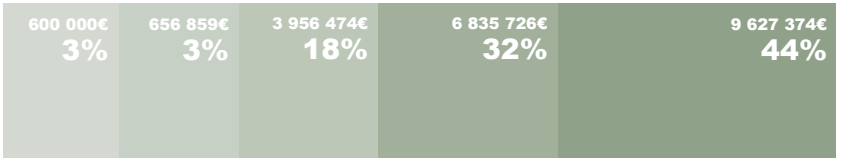
Recettes | Dépenses

22,8 M€



- Dotation d'investissement de la Région d'Île-de-France
- Cessions et autres
- Autres subventions d'investissement

21,7 M€



- Aménagements
- Subventions versées
- Acquisitions foncières et portages foncier
- Équipements de l'agence
- Coulée verte la Végétale

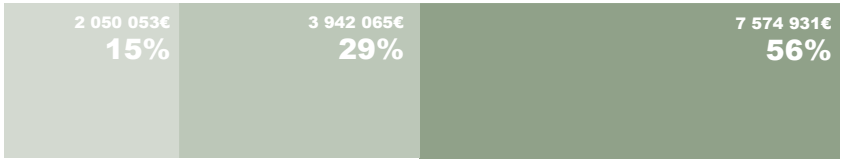
FONCTIONNEMENT

13,5 M€



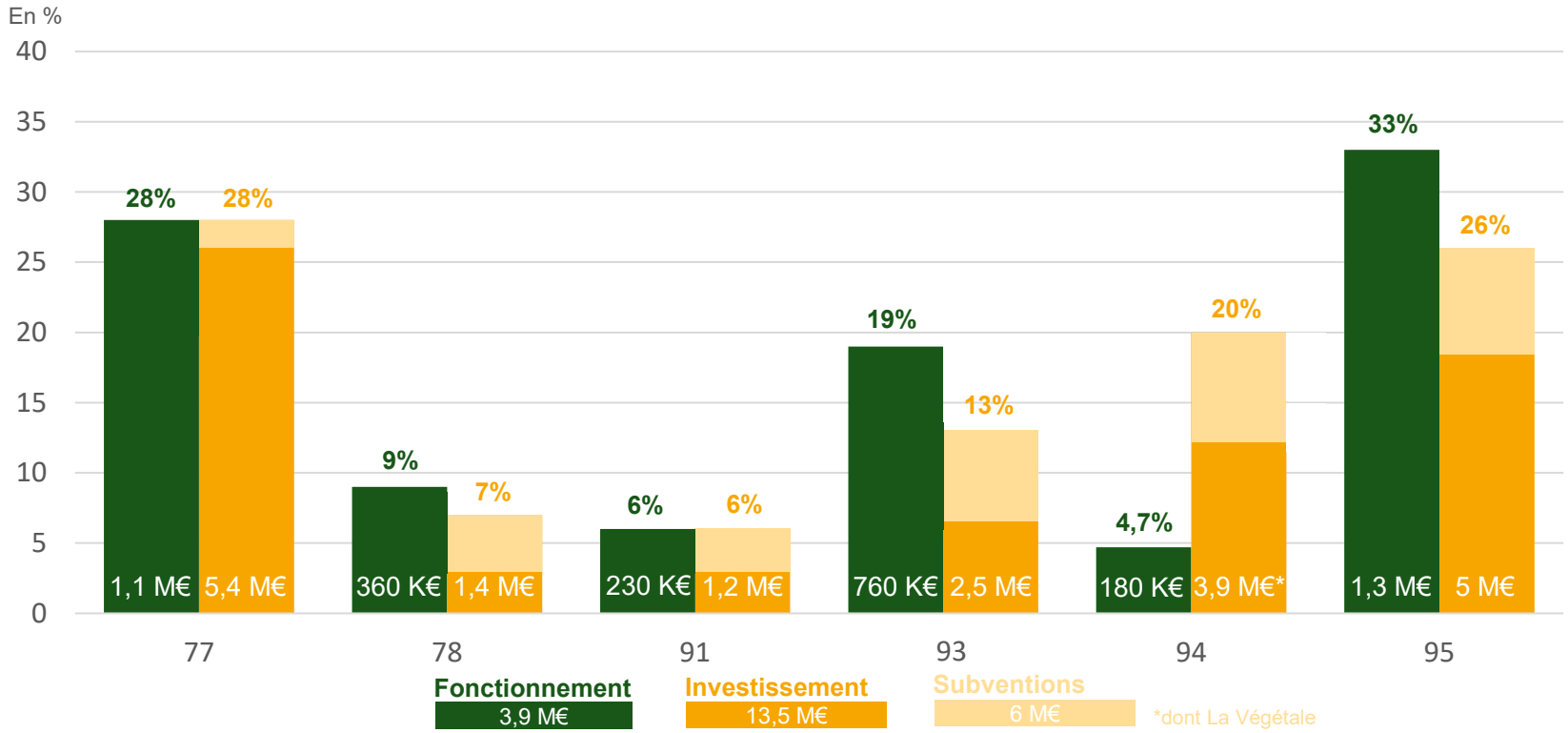
- Dotation de fonctionnement de la Région Île-de-France
- Contribution des collectivités à l'entretien des sites
- Produits du domaine
- Autres

13,6 M€



- Dépenses de personnel
- Entretien et gardiennage des espaces naturels
- Charges courantes de fonctionnement

1 DÉPENSES D'ÎLE-DE-FRANCE NATURE PAR DÉPARTEMENT



Les subventions recouvrent :

Le Plan vert régional	Un dispositif porté par Île-de-France Nature pour accompagner techniquement et financièrement les collectivités dans leurs projets de création, agrandissement ou amélioration d'espaces verts.
Le retour de la Nature en ville	L'Appel à Manifestation d'Intérêt « Retour de la Nature en ville » a permis de soutenir financièrement les études portées par les collectivités en vue de renaturer certains de leurs espaces.
L'amélioration de l'accueil du public en forêts domaniales	Île-de-France Nature soutient financièrement l'Office national des Forêts (ONF) afin de proposer un meilleur accueil du public dans plusieurs forêts domaniales périurbaines.

2 PRÉSENTATION DU PÉRIMÈTRE RÉGIONAL D'INTERVENTION FONCIÈRE



île de France nature

PRÉSENTATION

PRIF crée en :	1980
Superficie totale du PRIF :	248 ha
Total acquis :	86,5 ha



PRÉSENTATION

Située à 40 km environ au Sud de Paris sur les communes de Cheptainville et de Lardy, la Forêt régionale de Cheptainville s'inscrit sur les marges du plateau de la Beauce, en rive gauche de la Juine. Cette forêt est incluse dans le massif forestier qui s'étale entre les vallées de la Juine et de la Renarde et fait partie du site classé de la vallée de la Juine.

Si la propriété régionale est majoritairement occupée par la forêt, une prairie de 5 ha a été aménagée sur une ancienne carrière de sable. Cette ancienne carrière faisait partie d'un ensemble beaucoup plus large s'étendant sur presque 20 hectares. Aujourd'hui, ces milieux présentent une ouverture visuelle exceptionnelle, un paysage totalement dégagé et pittoresque sur la vallée.

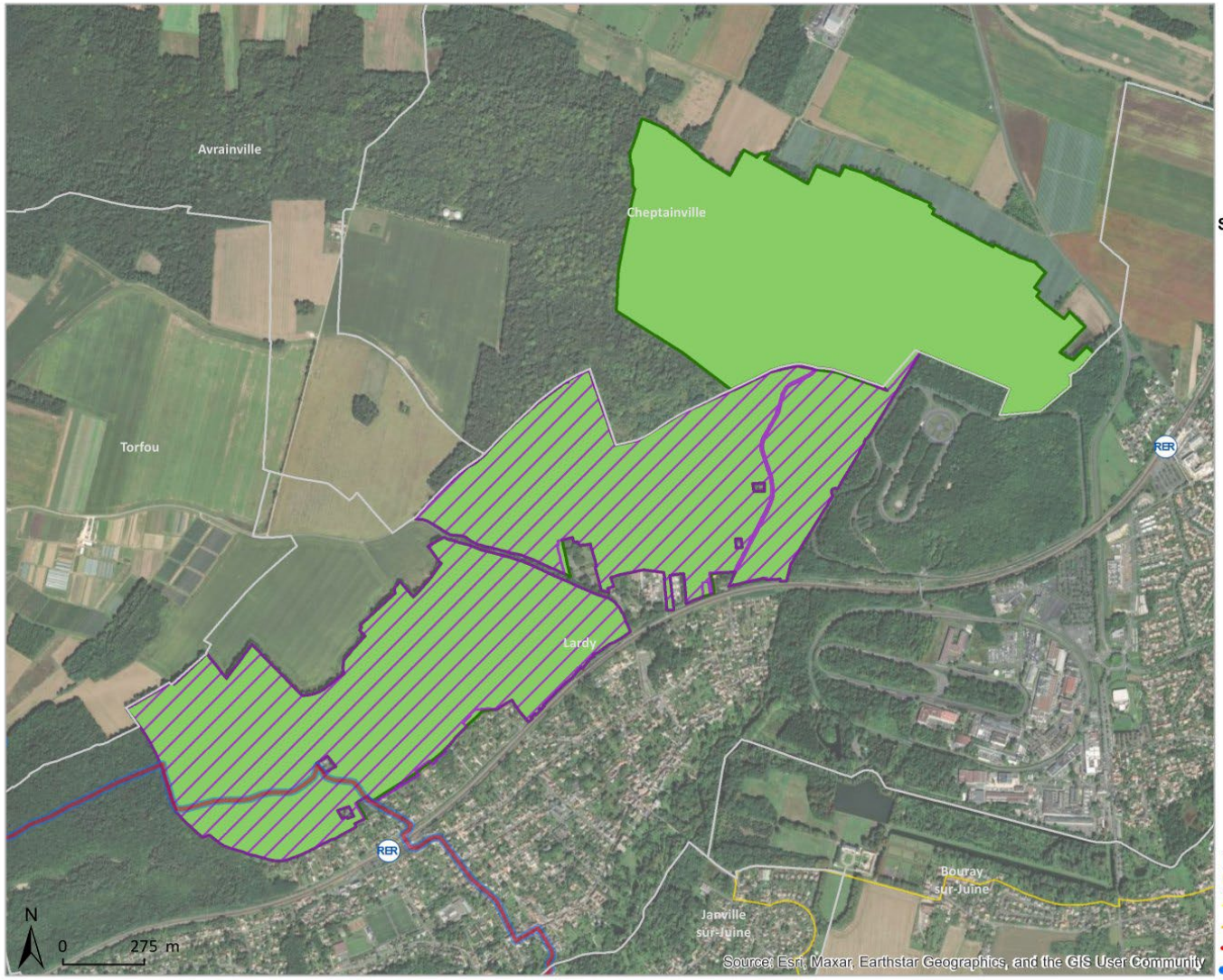
Ainsi, en plus de la diversité de son peuplement forestier, la forêt offre une diversité de paysage et d'ambiance assez exceptionnelle.

Cadre réglementaire et administratif :

- **Certification forestière FSC®**
- **Site Inscrit** « Vallée de la Juine » datant de 1974 & **Site Classé** « Vallée de la Juine et de ses abords » depuis 2003
- **ZNIEFF type 1** «la Butte Brisset » datant de 2002 inclue dans la **ZNIEFF type 2** « vallée de la Juine d'Etampes à St-Vrain » datant de 2012
- **ZPENS** déléguée à l'AEV sur la commune de Lardy
- **SAGE** « Nappe de la Beauce » approuvé en 2013
- Limite de **l'AAC « Hurepoix 1 »** à Lardy.
- 2 chemins inscrits au PDIPR, volet pédestre

PRÉSENTATION

Périmètre d'intervention - Cheptainville





Superficie de PRIF par commune

Cheptainville : 90.91 ha

Lardy : 157.53 ha

Superficie PRIF : 248 ha

PRIF

ZPENS déléguées à IDF Nature

Sentier de Promenade et de Randonnées ® PR

Sentier de Grande Randonnées de Pays GR ® P

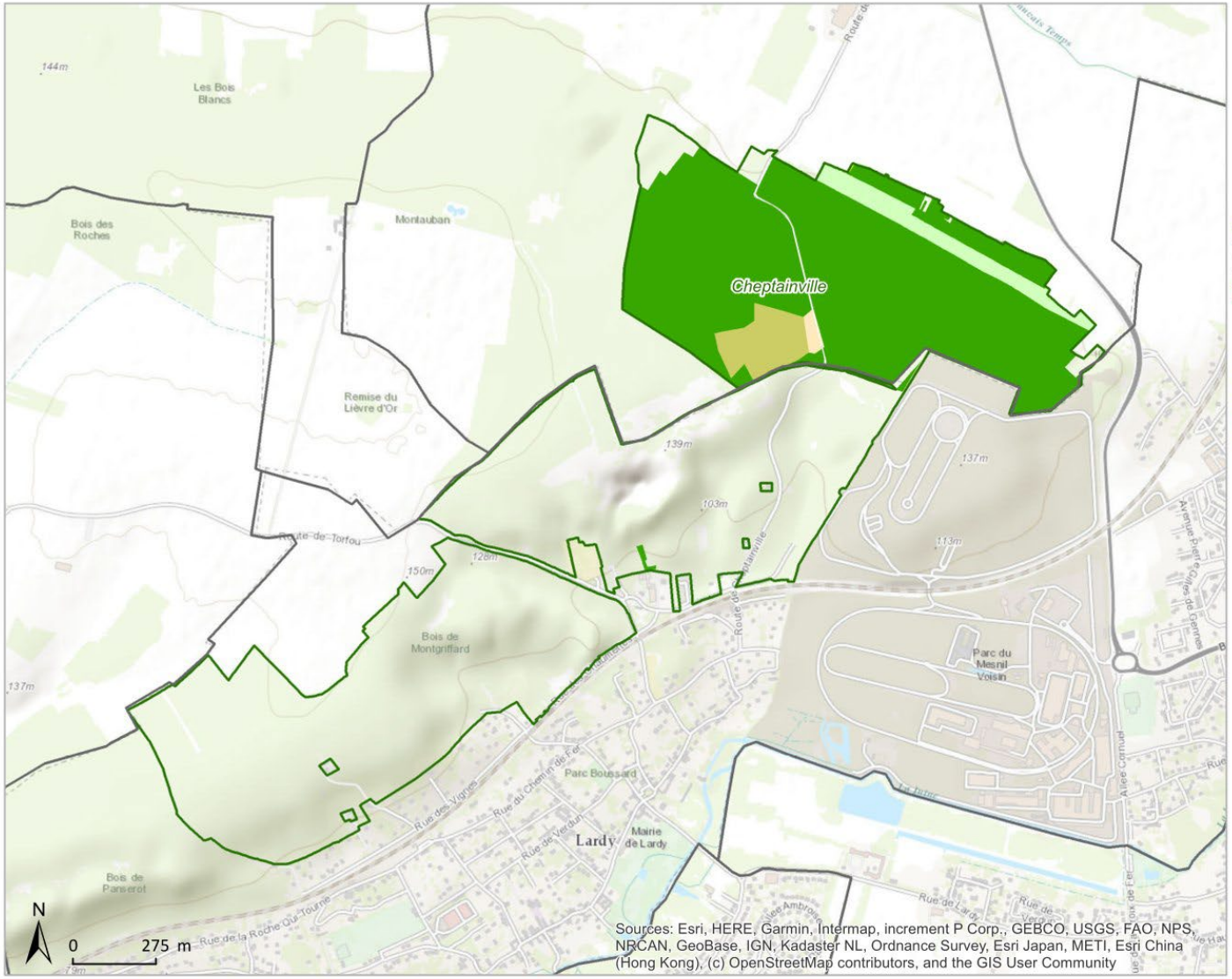
Sentier de Grande Randonnées GR ®

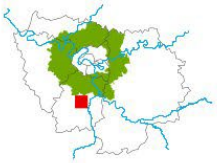
Sentier de Grande Randonnées GR ®

Données : Île-de-France Nature au 31/12/2025 - Réalisation : Île-de-France Nature, Mars 2026

PRÉSENTATION

Périmètre d'intervention - Cheptainville





Limites départementales
Limites communales
PRIF

Nature des espaces acquis et/ou gérés au 31/12/2025

- autre : 0.58 ha
- espace agricole : 0.04 ha
- espace boisé : 75.22 ha
- espace naturel : 5.46 ha
- espace paysager : 5.02 ha

Données : Île-de-France Nature au 31/12/ 2025 - Réalisation : Ile de France Nature, Mars 2026

2 PARTENARIATS

En 2025, plusieurs sujets relatifs à la vie du PRIF ont fait l'objet d'échanges avec les partenaires locaux, en particulier avec les communes de Cheptainville et Lardy :

- Elaboration d'un projet de restauration de zones humides en forêt régionale de Cheptainville
- Echanges avec la commune de Lardy sur le projet d'acquisition de l'ancienne carrière (privée)

2

ACQUISITIONS

	TOTAL Acquisition en jouissance au 31/12/2025	Dont en 2025
LARDY	0 ha 40 a 59 ca	0 ha 18 a 17 ca

Seules les communes qui ont été concernées sur l'année par l'acquisition de parcelles sont mentionnées