# ESPACE NATUREL RÉGIONAL DES COTEAUX DE L'AULNOYE

## BILAN 2025

îledeFrance nature

# SOMMAIRE


1 Chiffres clés d'Île-de-France Nature

2 Présentation du périmètre régional d'intervention foncière

3 Études et aménagements réalisés

4 Gestion, entretien et surveillance


îledeFrance nature

# ÎLE-DE-FRANCE NATURE

**Depuis un demi-siècle, Île-de-France Nature protège le patrimoine naturel régional, le valorise et agit pour la renaturation en zone urbaine.**

En déployant à l'échelle locale les stratégies environnementales de la Région, l'Agence:



**Accompagnement des collectivités**

à travers un appui technique et financier, dans leurs projets de création, d'extension et de requalification d'espaces verts et de nature.



**Préserve, aménage et ouvre au public**

les espaces naturels, agricoles et forestiers, dans les secteurs les plus sensibles soumis à la pression urbaine et en accord avec les enjeux du territoire.



**Crée des continuités vertes**

reliant les centres urbains aux grands espaces naturels régionaux



**Soutient l'agriculture francilienne**

**Le but ?** Préserver et favoriser la biodiversité, s'adapter au changement climatique et améliorer la qualité de vie des Franciliens.

# 1 CHIFFRES CLÉS

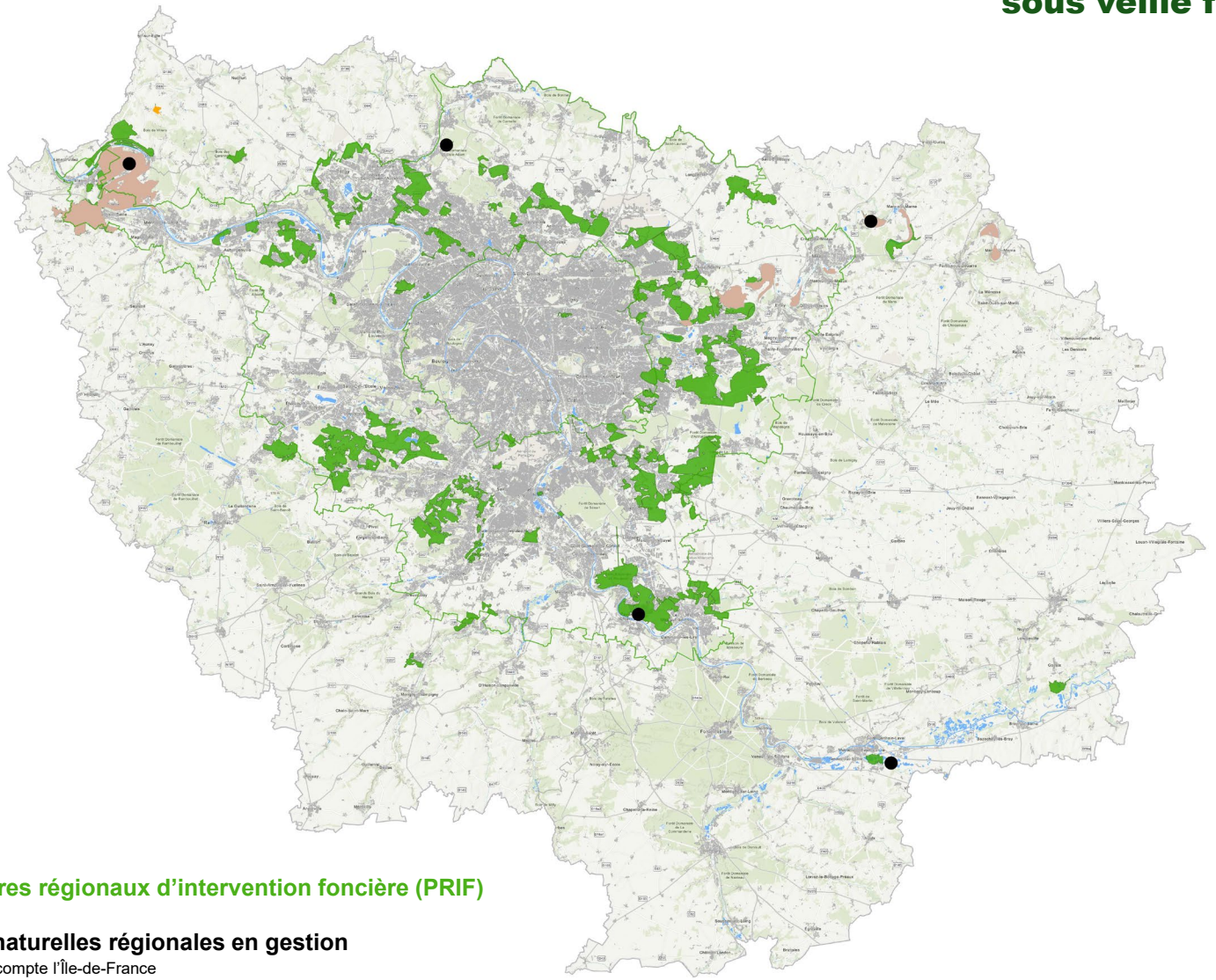


île de France nature

1

# LES PÉRIMÈTRES RÉGIONAUX

**46 500 ha**
**sous veille foncière**



**58** Périmètres régionaux d'intervention foncière (PRIF)

**5** Réserves naturelles régionales en gestion
sur les 13 que compte l'Île-de-France

**3** sites Natura 2000 en animation

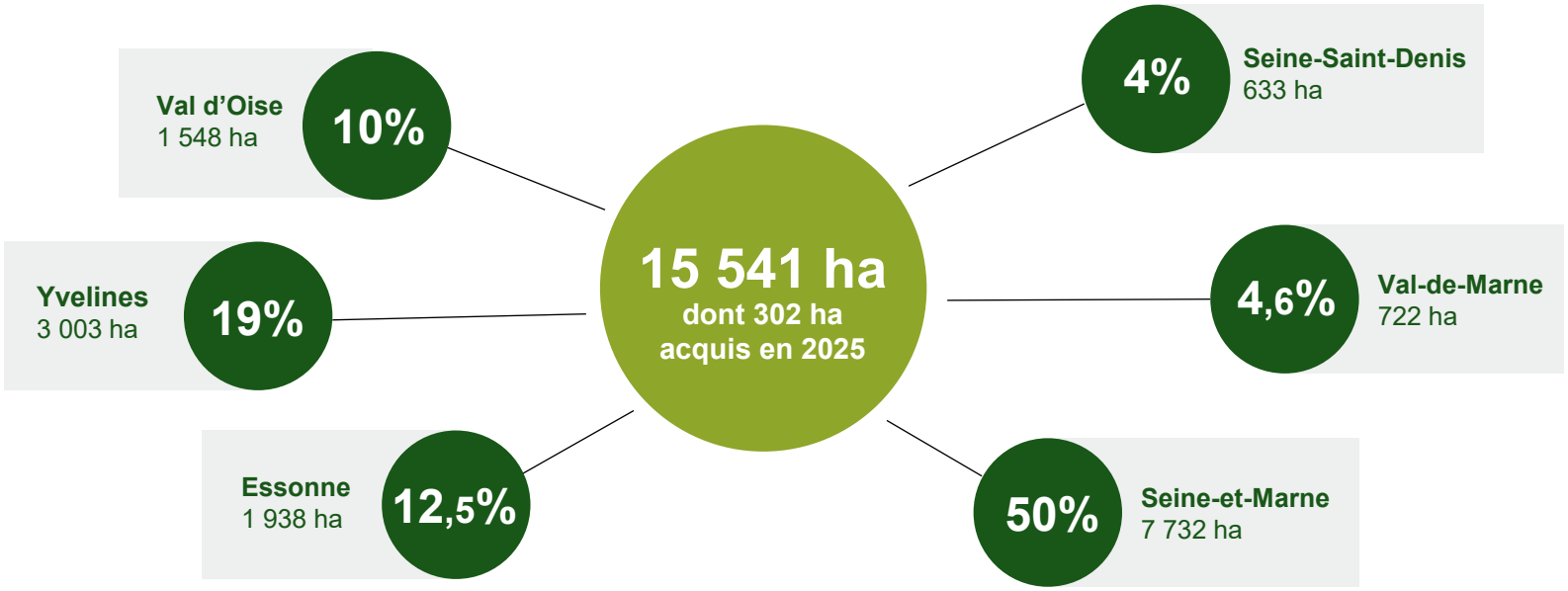
Domaine régional de Villarceaux,
(espaces extérieurs gérés par Île-de-France Nature)

Sources : Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordonnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), ©OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

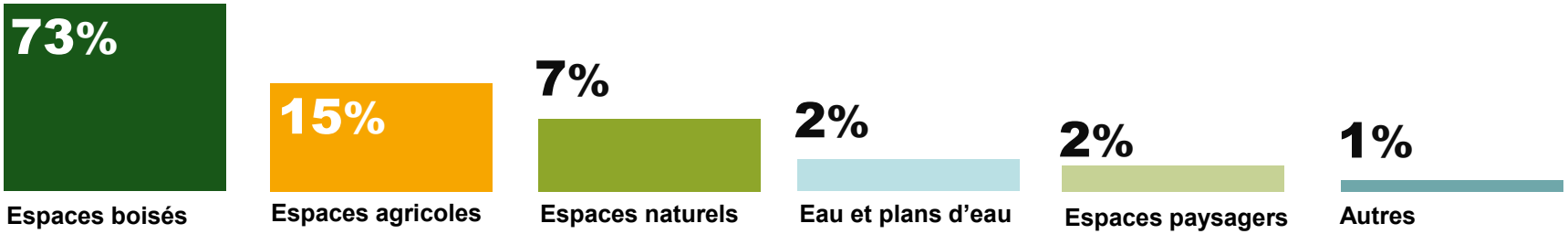
1

# LES CHIFFRES CLÉS (DONNÉES AU 31.12.2025)

Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par département**




Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par nature de terrain**



# FORÊTS

**41**

forêts régionales représentant **11 318 ha**
dont **9 577 ha** dotés de documents de gestion forestière

**20**

forêts régionales certifiées **FSC®**
soit près de **8 971 ha**

**100 %**

des forêts régionales soumises au régime forestier certifiées **PEFC ™**

**22 938 m³**

de bois issus des forêts régionales pour alimenter la filière

# AGRICULTURE

**150**

agriculteurs locataires
dont 4 nouveaux en 2025
*Centres équestres compris, hors apiculteurs*

**2 350 ha**

de terres agricoles
dont 61 hectares acquis en 2025

**29 %**

de la surface cultivée en agriculture biologique

**2,3 M €**

versés au fonds de portage lancé par la Région Île-de-France pour faciliter l'accès au foncier hors propriétés régionales

*N° de licences : FSC-C104680 ; PEFC 10-21-14/119*

# EXÉCUTION BUDGÉTAIRE 2025

## INVESTISSEMENT

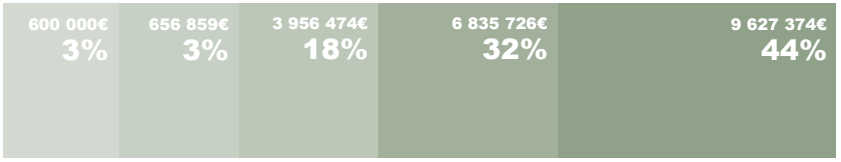
Recettes | Dépenses

### 22,8 M€




- Dotation d'investissement de la Région d'Île-de-France
- Cessions et autres
- Autres subventions d'investissement

### 21,7 M€




- Aménagements
- Subventions versées
- Acquisitions foncières et portages foncier
- Équipements de l'agence
- Coulée verte la Végétale

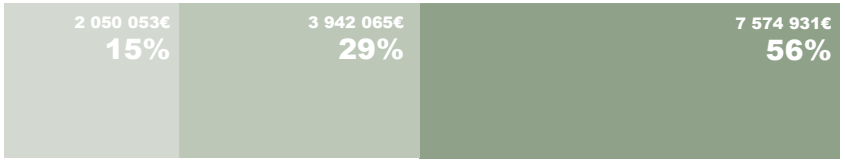
## FONCTIONNEMENT

### 13,5 M€



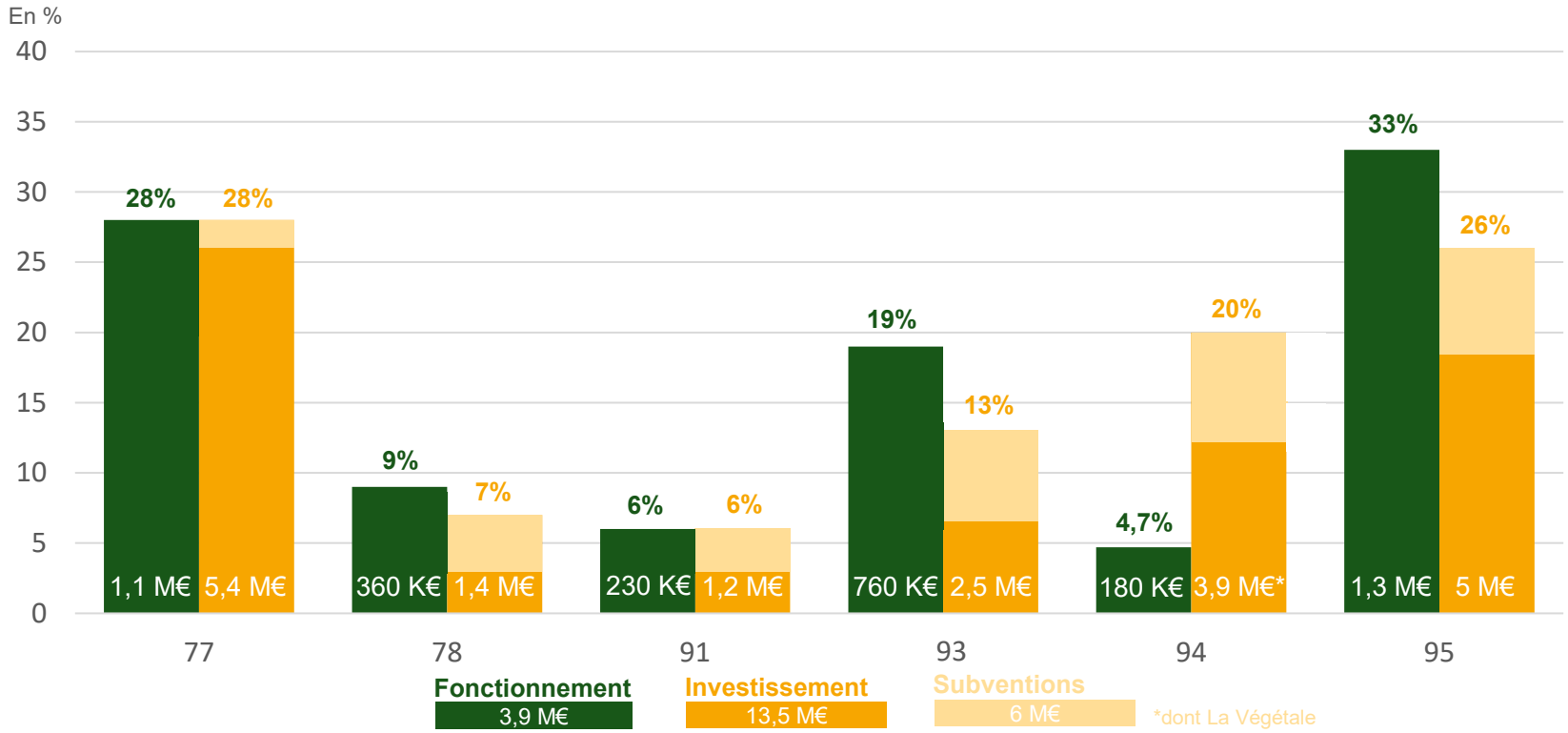

- Dotation de fonctionnement de la Région Île-de-France
- Contribution des collectivités à l'entretien des sites
- Produits du domaine
- Autres

### 13,6 M€




- Dépenses de personnel
- Entretien et gardiennage des espaces naturels
- Charges courantes de fonctionnement

# 1 DÉPENSES D'ÎLE-DE-FRANCE NATURE PAR DÉPARTEMENT




**Les subventions recouvrent :**

| | |
|---|---|
| **Le Plan vert régional** | Un dispositif porté par Île-de-France Nature pour accompagner techniquement et financièrement les collectivités dans leurs projets de création, agrandissement ou amélioration d'espaces verts. |
| **Le retour de la Nature en ville** | L'Appel à Manifestation d'Intérêt « Retour de la Nature en ville » a permis de soutenir financièrement les études portées par les collectivités en vue de renaturer certains de leurs espaces. |
| **L'amélioration de l'accueil du public en forêts domaniales** | Île-de-France Nature soutient financièrement l'Office national des Forêts (ONF) afin de proposer un meilleur accueil du public dans plusieurs forêts domaniales périurbaines. |

# 2 PRÉSENTATION DU PÉRIMÈTRE RÉGIONAL D'INTERVENTION FONCIÈRE



île de France nature

# PRÉSENTATION

| | |
|---|---|
| PRIF crée en : | 1965 |
| Superficie totale du PRIF : | 885 ha |
| Total acquis : | 102,8 ha |



# PRÉSENTATION

**L'Espace naturel régional des coteaux de l'Aulnoye se situe aux franges de la Seine-Saint-Denis et de la Seine-et-Marne sur un relief naturel formé par les buttes de gypse du Bassin parisien.**

Engagé dès 1965 par le District de la Région parisienne sur les secteurs boisés des coteaux et en continuité de la Forêt régionale de Bondy, le Périmètre Régional d'Intervention Foncière a par la suite été étendu par la Région Île-de-France à plusieurs reprises sur les espaces naturels en pied et à flanc de coteaux.

L'espace naturel régional forme aujourd'hui une crête en arc de cercle qui accueille plusieurs cours d'eau. Il s'agit d'un site soumis à de fortes pressions diverses. L'extension continue de l'urbanisation, le renforcement du réseau viaire local, la menace de mitage lié aux occupations illicites, l'exploitation du gypse et l'extension envisagée d'un centre d'enfouissement de déchets ultimes tendent à fractionner l'espace, isolant des territoires naturels ou agricoles qui peuvent ainsi perdre leur fonctionnalité.

Ainsi, Ile-de-France Nature poursuit son action pour protéger ces espaces et les ouvrir progressivement au public, en lien étroit avec la promenade régionale de la Dhuys.

Par ailleurs, les espaces agricoles sont également le support à l'élaboration d'un projet de territoire partagé. Ainsi, une Déclaration d'Utilité Publique a été mise en place pour permettre l'acquisition de terrains agricoles sur la commune de Coubron en vue d'y installer un agriculteur sur environ 50 hectares.
Un projet de DUP délibéré projette d'augmenter la maîtrise foncière des espaces naturels et agricoles, en particulier les terrains soumis au mitage sur la commune de Coubron.

## Cadre réglementaire et administratif :

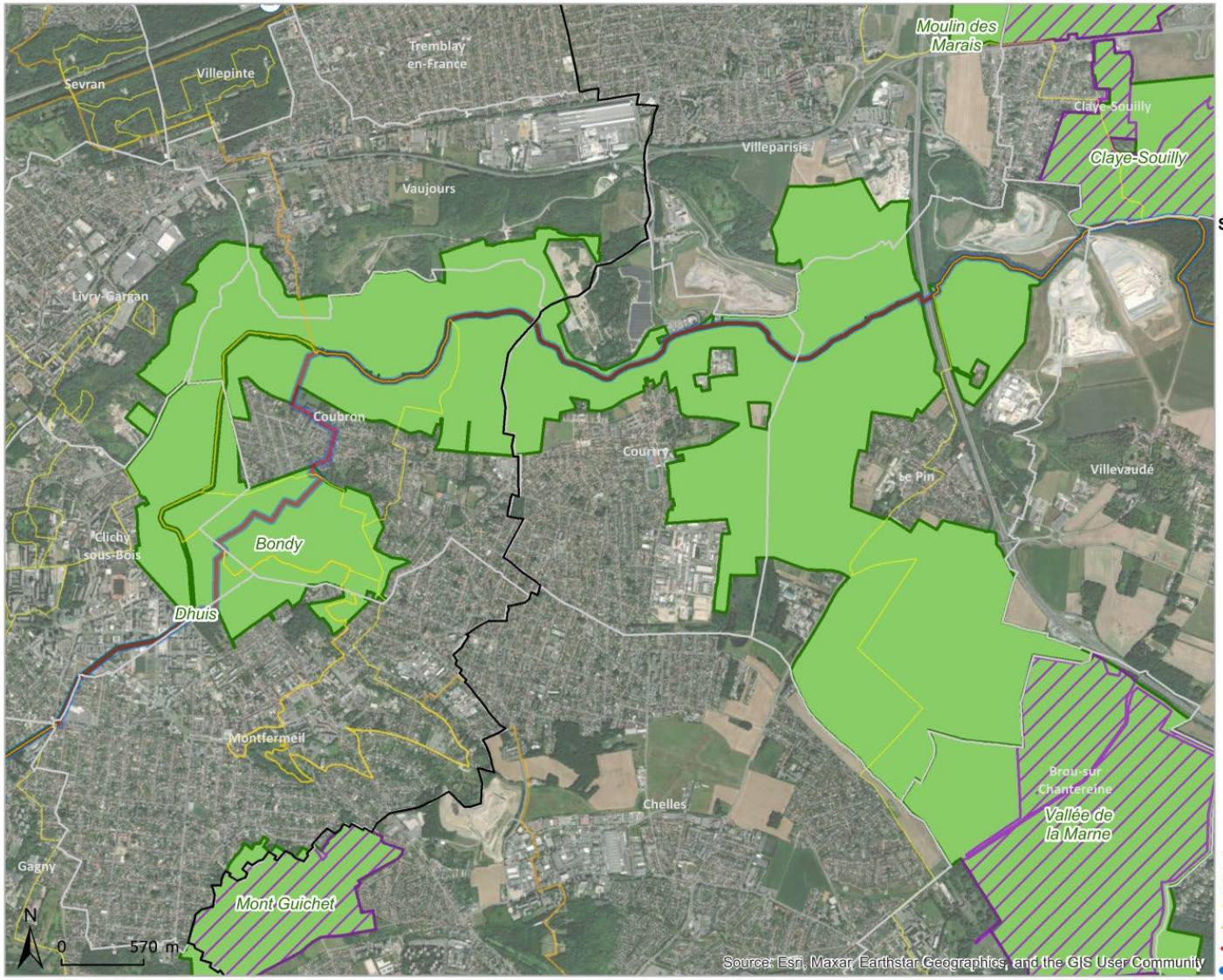
- **Natura 2000 protection oiseaux** (ZPS)
- Arrêté préfectoral de protection de biotope
- **ZNIEFF de type 1**
- **ZNIEFF de type 2**

## Convention de participation financière :

- Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis (2025)

# 2 PRÉSENTATION

## Périmètre d'intervention - Coteaux de l'Aulnoye




îledeFrance nature



**Superficie de PRIF par commune**

- Coubron : 200.19 ha
- Courtry : 154.91 ha
- Le Pin : 436.4 ha
- Livry-Gargan : 28.77 ha
- Vaujours : 30.13 ha
- Villeparisis : 42.34 ha

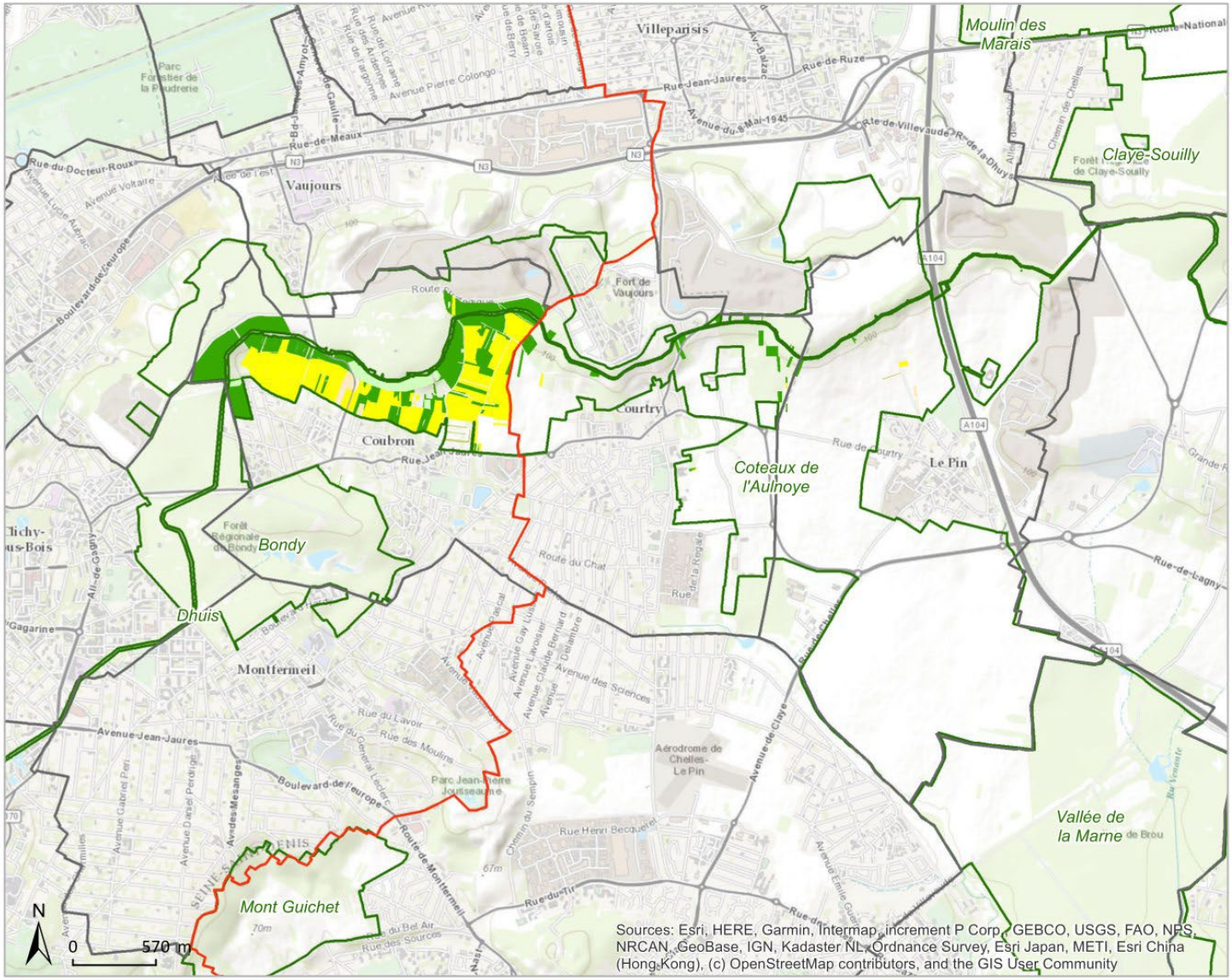
**Superficie PRIF : 896 ha**

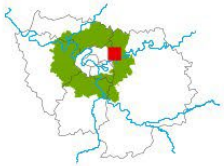
- PRIF
- ZPENS déléguées à IDF Nature
- Sentier de Promenade et de Randonnées ® PR
- Sentier de Grande Randonnées de Pays GR ® P
- Sentier de Grande Randonnées GR ®
- Sentier de Grande Randonnées GR ®

Données : Île-de-France Nature au 31/12/2025 - Réalisation : Île-de-France Nature, Mars 2026

# PRÉSENTATION

## Périmètre d'intervention - Coteaux de l'Aulnoye



Limites départementales
Limites communales
PRIF

**Nature des espaces acquis et/ou gérés au 31/12/2025**

- autre : 2.13 ha
- espace agricole : 48.46 ha
- espace boisé : 46.35 ha
- espace naturel : 5.38 ha
- espace paysager : 0.56 ha

Données : Île-de-France Nature au 31/12/ 2025 - Réalisation : Ile de France Nature, Mars 2026

2

# PARTENARIATS

**Par sa situation géographique, le périmètre régional d'intervention foncière (PRIF) de la Vallée de la Marne concentre de nombreux enjeux faisant intervenir une multiplicité d'acteurs.**

**En 2025, Île-de-France Nature a été présente sur plusieurs sujets inhérents à la vie du PRIF :**

- L'Agence et le Département de Seine-Saint-Denis ont renouvelé leur convention de partenariat précisant notamment la participation financière du département à l'entretien des coteaux de l'Aulnoye

- Echanges techniques avec le Département de Seine-et-Marne concernant le projet départemental de contournement nord de Courtry par la RD86

- Poursuite des échanges avec les services préfectoraux et le prestataire d'IDF Nature pour le lancement d'une DUP sur la commune de Coubron

- Visite du projet d'extension de l'installation de stockage de déchets dangereux (ISDD) de Le Pin, Villeparisis et Courtry. Participation à l'enquête publique environnementale unique relative à la poursuite d'exploitation et à l'extension de l'installation de stockage de déchets dangereux

- Participation aux Journées portes ouvertes Placo - Villeparisis - Le Pin – Villevaudé

- Echanges avec Placo pour la cession de terrains en PRIF au profit de l'Agence

- Participation à la Commission Locale de Concertation et de Suivi (CLCS) Placoplatre