# ESPACE NATUREL RÉGIONAL DE LA PLAINE DE MONTESSON

## BILAN 2025

îledeFrance nature

# SOMMAIRE


1 Chiffres clés d'Île-de-France Nature

2 Présentation du périmètre régional d'intervention foncière

3 Études et aménagements réalisés

4 Gestion, entretien et surveillance


îledeFrance nature

# ÎLE-DE-FRANCE NATURE

**Depuis un demi-siècle, Île-de-France Nature protège le patrimoine naturel régional, le valorise et agit pour la renaturation en zone urbaine.**

En déployant à l'échelle locale les stratégies environnementales de la Région, l'Agence:



**Accompagnement des collectivités**

à travers un appui technique et financier, dans leurs projets de création, d'extension et de requalification d'espaces verts et de nature.



**Préserve, aménage et ouvre au public**

les espaces naturels, agricoles et forestiers, dans les secteurs les plus sensibles soumis à la pression urbaine et en accord avec les enjeux du territoire.



**Crée des continuités vertes**

reliant les centres urbains aux grands espaces naturels régionaux



**Soutient l'agriculture francilienne**

**Le but ?** Préserver et favoriser la biodiversité, s'adapter au changement climatique et améliorer la qualité de vie des Franciliens.

# 1 CHIFFRES CLÉS

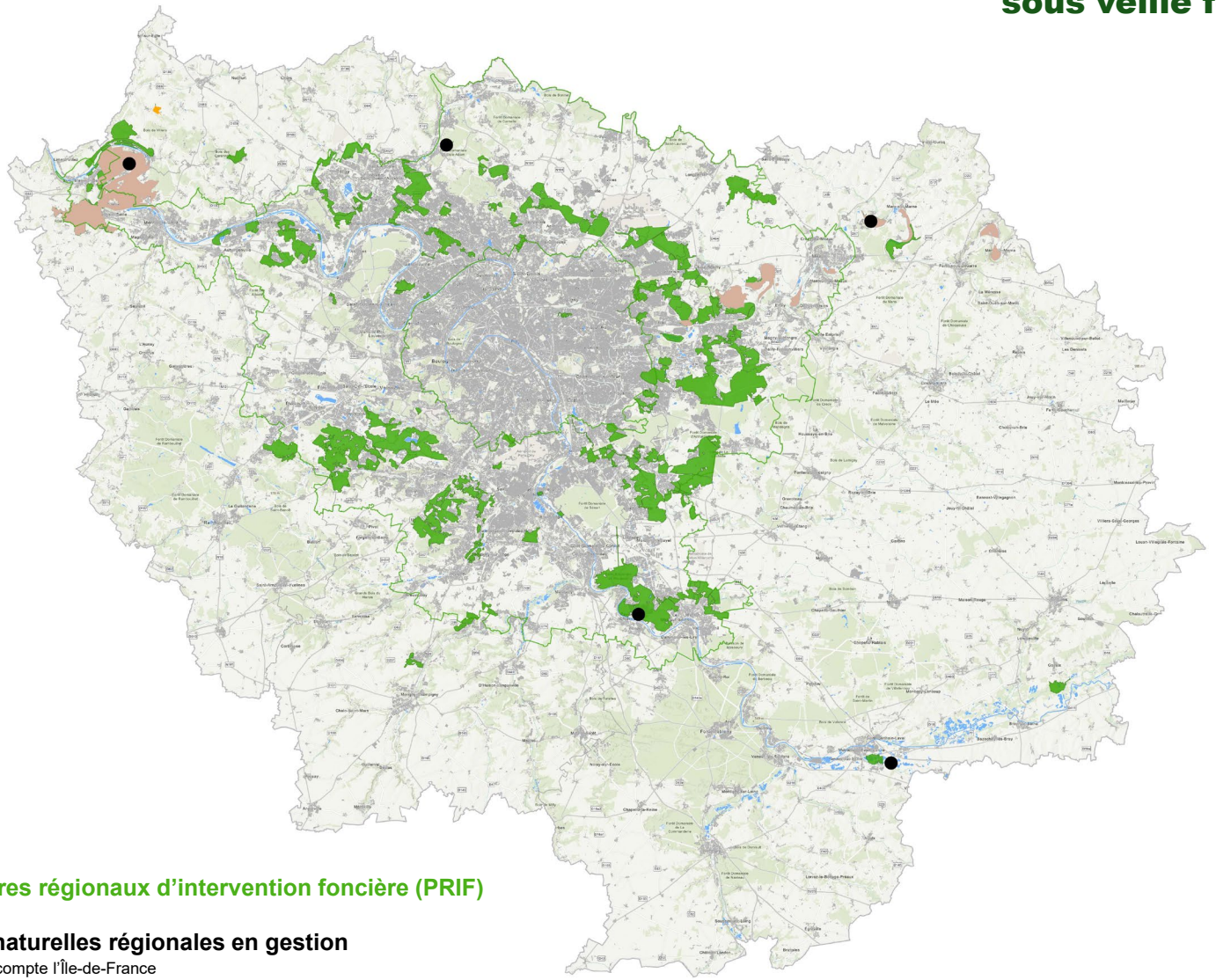


île de France nature

1

# LES PÉRIMÈTRES RÉGIONAUX

**46 500 ha**
**sous veille foncière**



**58** Périmètres régionaux d'intervention foncière (PRIF)

**5** Réserves naturelles régionales en gestion
sur les 13 que compte l'Île-de-France

**3** sites Natura 2000 en animation

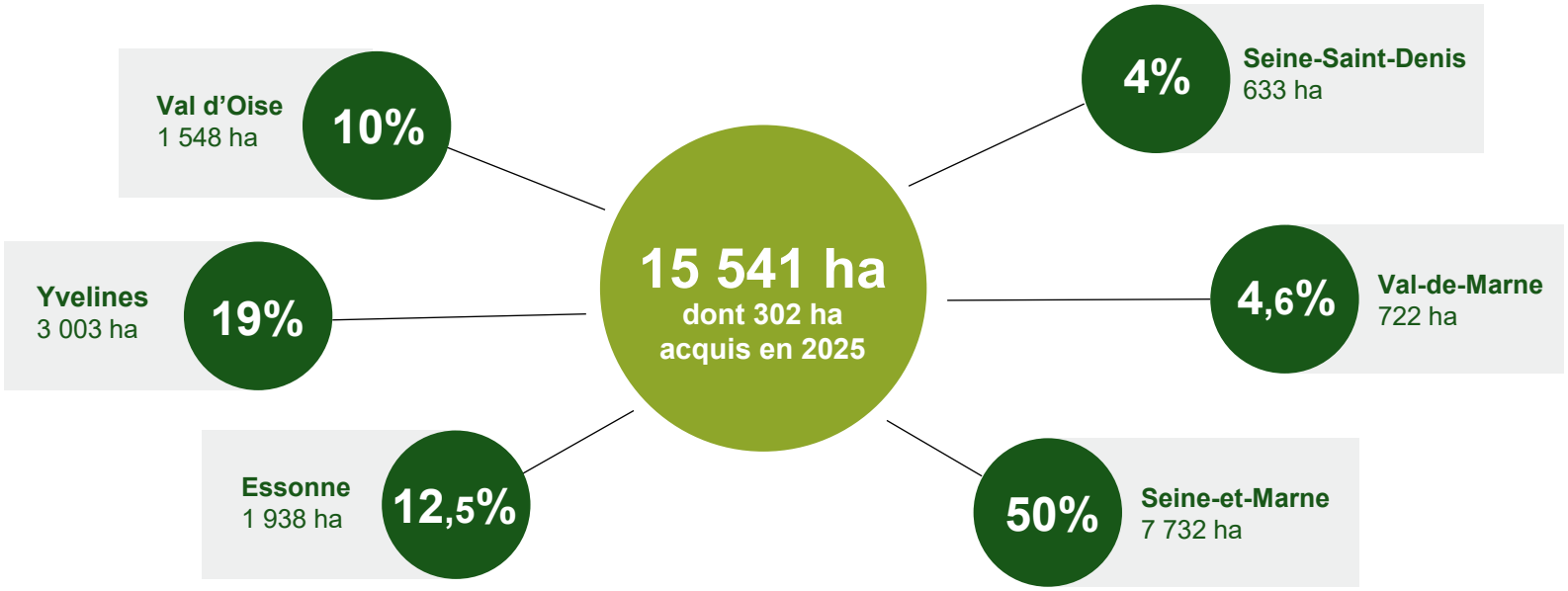
Domaine régional de Villarceaux,
(espaces extérieurs gérés par Île-de-France Nature)

Sources : Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordonnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), ©OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

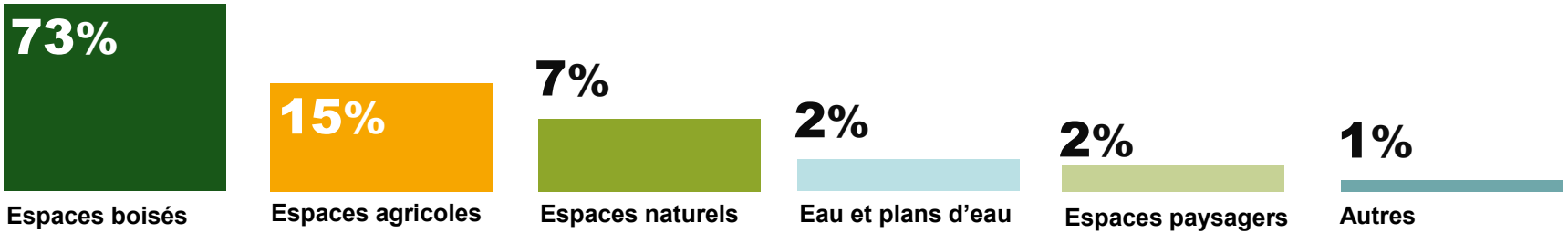
1

# LES CHIFFRES CLÉS (DONNÉES AU 31.12.2025)

Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par département**




Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par nature de terrain**



# FORÊTS

**41**

forêts régionales représentant **11 318 ha**
dont **9 577 ha** dotés de documents de gestion forestière

**20**

forêts régionales certifiées **FSC®**
soit près de **8 971 ha**

**100 %**

des forêts régionales soumises au régime forestier certifiées **PEFC ™**

**22 938 m³**

de bois issus des forêts régionales pour alimenter la filière

# AGRICULTURE

**150**

agriculteurs locataires
dont 4 nouveaux en 2025
*Centres équestres compris, hors apiculteurs*

**2 350 ha**

de terres agricoles
dont 61 hectares acquis en 2025

**29 %**

de la surface cultivée en agriculture biologique

**2,3 M €**

versés au fonds de portage lancé par la Région Île-de-France pour faciliter l'accès au foncier hors propriétés régionales

*N° de licences : FSC-C104680 ; PEFC 10-21-14/119*

# EXÉCUTION BUDGÉTAIRE 2025

## INVESTISSEMENT

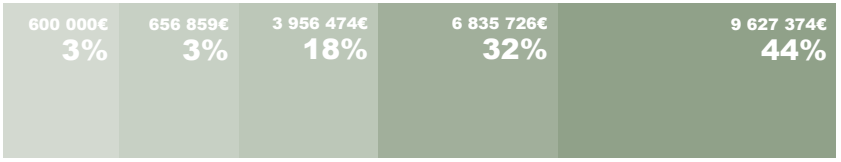
Recettes | Dépenses

### 22,8 M€




- Dotation d'investissement de la Région d'Île-de-France
- Cessions et autres
- Autres subventions d'investissement

### 21,7 M€




- Aménagements
- Subventions versées
- Acquisitions foncières et portages foncier
- Équipements de l'agence
- Coulée verte la Végétale

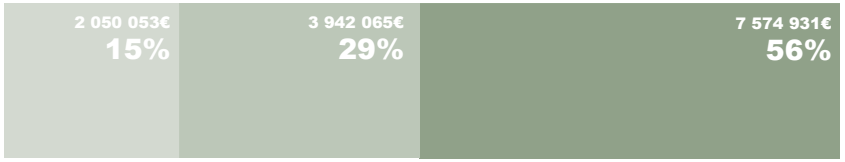
## FONCTIONNEMENT

### 13,5 M€



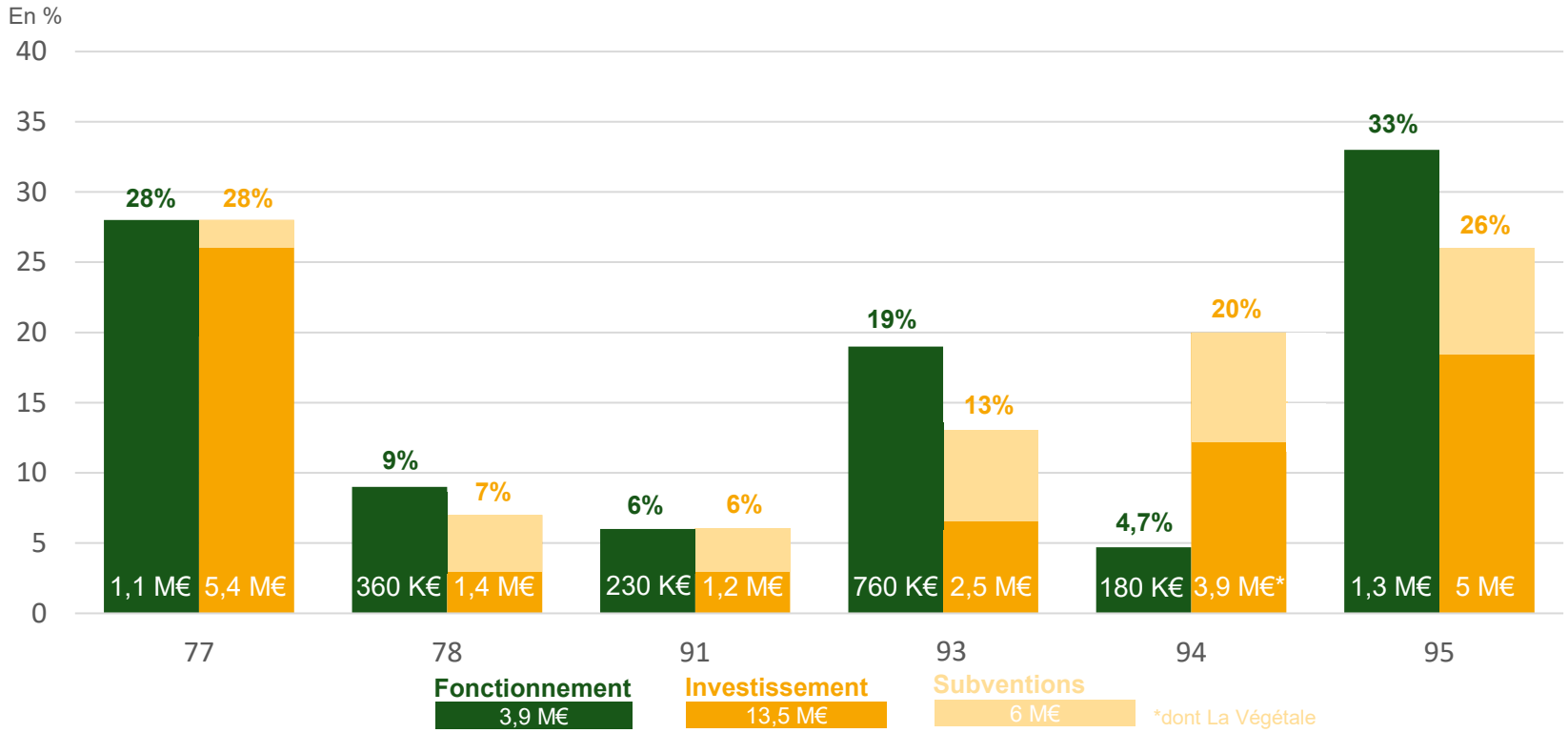

- Dotation de fonctionnement de la Région Île-de-France
- Contribution des collectivités à l'entretien des sites
- Produits du domaine
- Autres

### 13,6 M€




- Dépenses de personnel
- Entretien et gardiennage des espaces naturels
- Charges courantes de fonctionnement

# 1 DÉPENSES D'ÎLE-DE-FRANCE NATURE PAR DÉPARTEMENT




**Les subventions recouvrent :**

| | |
|---|---|
| **Le Plan vert régional** | Un dispositif porté par Île-de-France Nature pour accompagner techniquement et financièrement les collectivités dans leurs projets de création, agrandissement ou amélioration d'espaces verts. |
| **Le retour de la Nature en ville** | L'Appel à Manifestation d'Intérêt « Retour de la Nature en ville » a permis de soutenir financièrement les études portées par les collectivités en vue de renaturer certains de leurs espaces. |
| **L'amélioration de l'accueil du public en forêts domaniales** | Île-de-France Nature soutient financièrement l'Office national des Forêts (ONF) afin de proposer un meilleur accueil du public dans plusieurs forêts domaniales périurbaines. |

# 2 PRÉSENTATION DU PÉRIMÈTRE RÉGIONAL D'INTERVENTION FONCIÈRE



île de France nature

# PRÉSENTATION

PRIF crée en : **2000**

Superficie totale du PRIF : **289 ha**

Total acquis : **71,8 ha**



# PRÉSENTATION

**Située à 10 km de Paris - la Défense, l'espace naturel régional de la Plaine de Montesson représente un espace de continuité de la Ceinture verte régionale important. Au cœur d'une zone bâtie dense, elle offre l'intérêt d'un paysage à dominante agricole**.

Territoire du fleuve, cette plaine se rattache à une chaîne d'espaces ouverts et d'espaces naturels dont la Seine constitue l'armature principale.

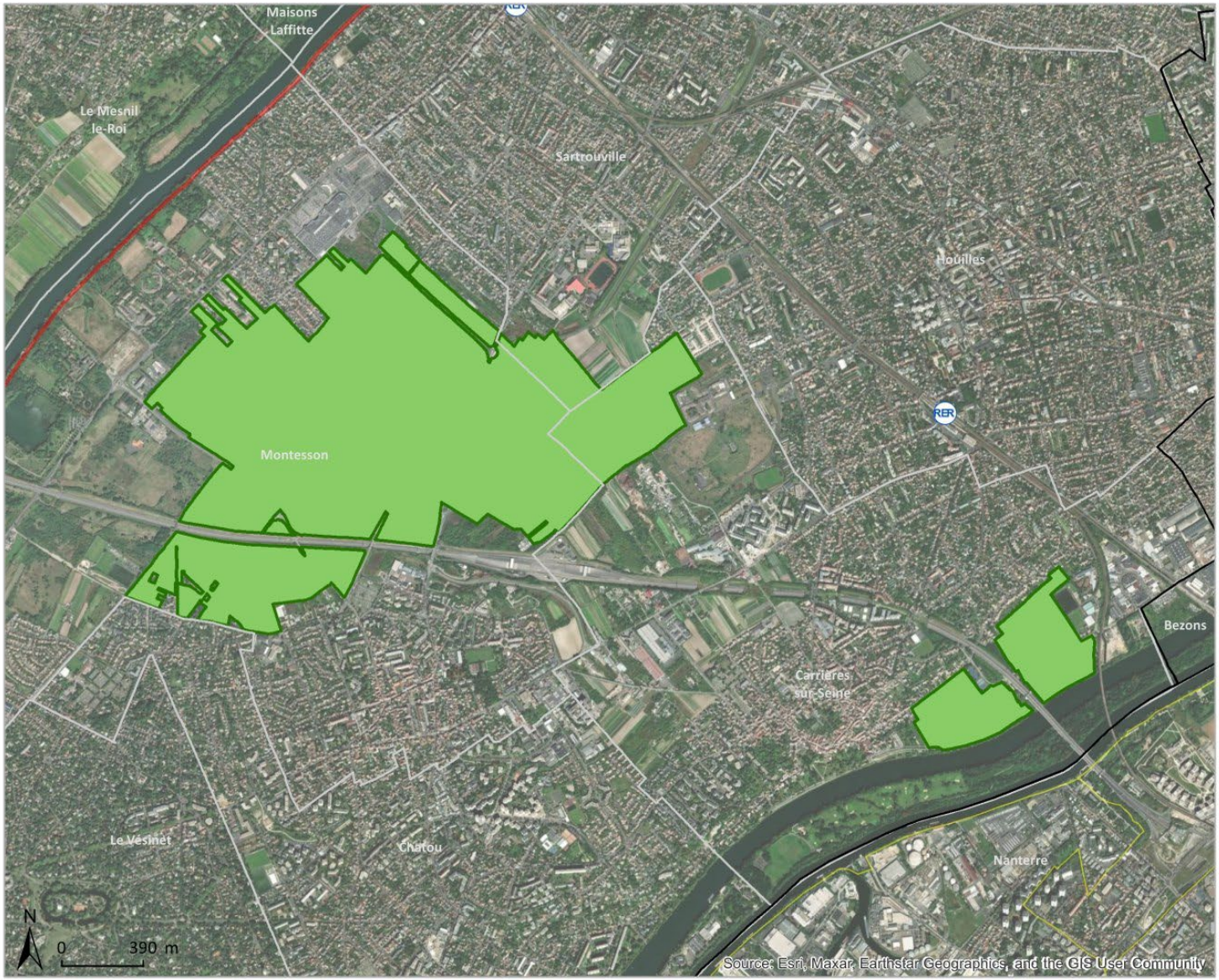
Pendant de nombreuses années, la plaine de Montesson a été le théâtre de projets urbains et de spéculations foncières. Aujourd'hui, l'agriculture est reconnue comme un élément majeur de ce territoire à dominante urbaine.

Son maintien représente un enjeu important pour l'avenir, tant pour sa valeur économique que pour le maintien de la qualité de vie à l'échelle locale et régionale.

Elle constitue un des derniers poumons verts aux portes de Paris.

# PRÉSENTATION

## Périmètre d'intervention - Plaine de Montesson






**Superficie de PRIF par commune**

Carrières-sur-Seine : 53.22 ha

Montesson : 227.56 ha

Sartrouville : 8.11 ha

**Superficie PRIF : 289 ha**

PRIF

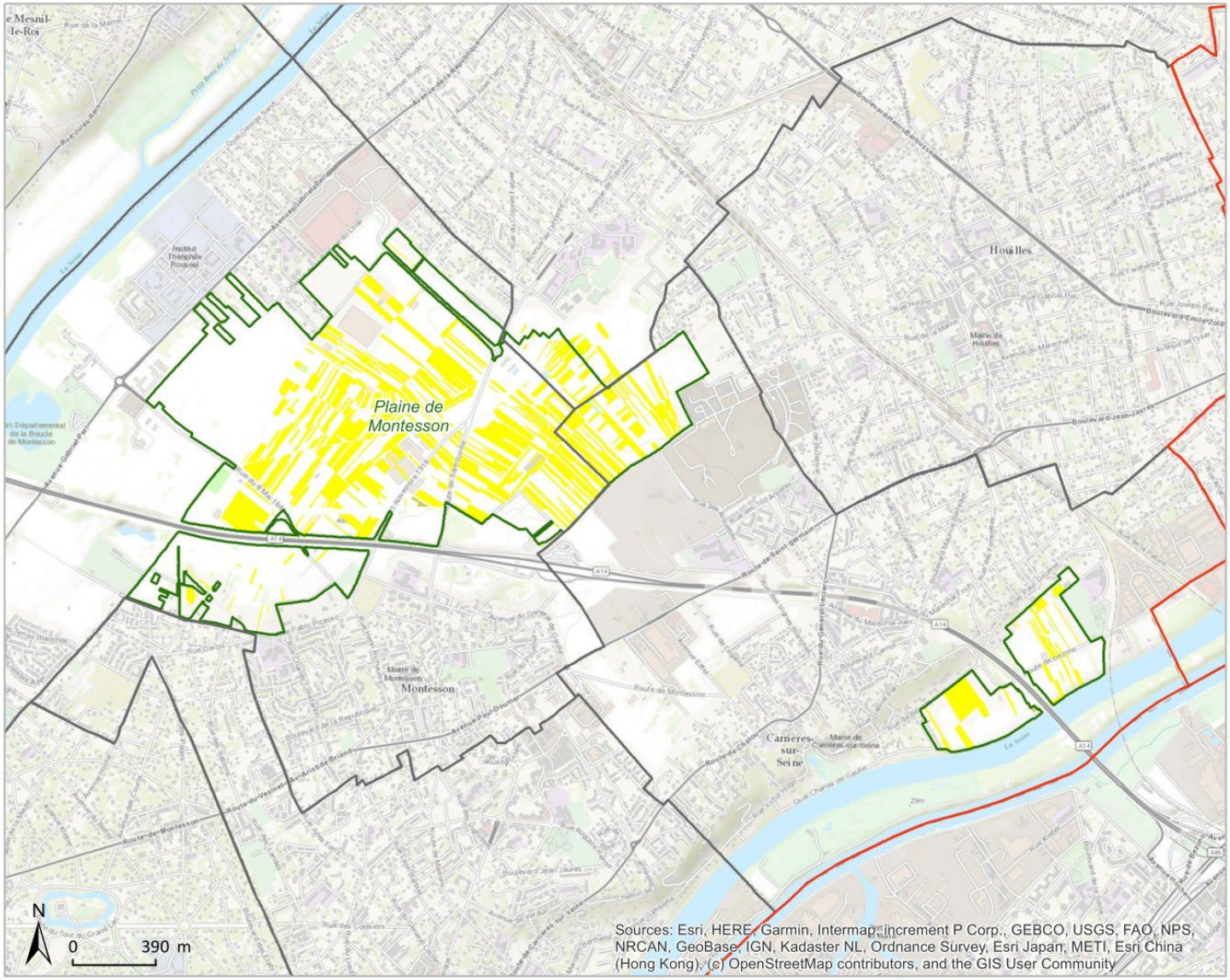
Sentier de Promenade et de Randonnées ® PR

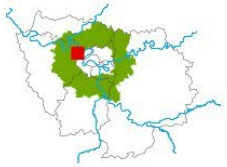
Sentier de Grande Randonnées GR ®

Données : Île-de-France Nature au 31/12/2025 - Réalisation : Île-de-France Nature, Mars 2026

# PRÉSENTATION

## Périmètre d'intervention - Plaine de Montesson



Limites départementales
Limites communales
PRIF

**Nature des espaces acquis et/ou gérés au 31/12/2025**

- autre : 0.82 ha
- espace agricole : 69.32 ha
- espace naturel : 1.38 ha
- espace paysager : 0.2 ha

Données : Île-de-France Nature au 31/12/ 2025 - Réalisation : Ile de France Nature, Mars 2026

# 2 PARTENARIATS

**Par sa situation géographique, le périmètre régional d'intervention foncière (PRIF) de la Plaine de Montesson concentre de nombreux enjeux faisant intervenir une multiplicité d'acteurs.**

**Depuis le 1er janvier 2016, le principal interlocuteur local est la communauté d'agglomération Saint-Germain-Boucles-de-Seine (CASGBS). Elle est issue de la fusion de 2 intercommunalités du Nord-Yvelines et regroupe plus de 330 100 habitants et 13 communes, autour des pôles urbains de Sartrouville et de Saint Germain-en-Laye.**

**En 2025, Île-de-France Nature a été présente sur plusieurs sujets inhérents à la vie du PRIF :**

- Lancement de la prospection foncière sur la plaine de Montesson avec le concours technique de la SAFER, nombreux échanges avec la SAFER et deux réunions de présentation et d'échanges sur la démarche avec les partenaires locaux (communes, Plaine d'avenir 78, communauté d'agglomération Saint-Germain Boucles de Seine et Conseil départemental des Yvelines)
- Rencontre avec l'association Plaine d'avenir 78, qui anime des projets sur les espaces agricoles de la communauté d'agglomération Saint-Germain Boucles de Seine,
- Réunion avec la communauté d'agglomération Saint-Germain Boucles de Seine au sujet des PRIF des Vergers de Seine et de la Plaine de Montesson,
- Echanges avec les communes de Montesson, Carrières-sur-Seine et Sartrouville,
- Rencontre avec le Conseil départemental des Yvelines, au sujet des actualités et des projets de chacun sur le Département; et suivi du projet d'Agryparc porté par le Conseil départemental sur la commune de Montesson, qui a notamment bénéficié d'une subvention au titre de l'appel à manifestation d'intérêt Retour de la Nature en ville, géré par Île-de-France Nature, pour financer les études préalables au projet.

# 2 ACQUISITIONS

| | TOTAL<br>Acquisition en jouissance<br>au 31/12/2025 | Dont en 2025 |
|---|---|---|
| CARRIERES SUR SEINE | 14 ha 32 a 87 ca | 0 ha 33 a 50 ca |
| MONTESSON | 53 ha 85 a 12 ca | 0 ha 84 a 36 ca |
| TOTAL | | **1 h 17 a 86 ca** |

**Seules les communes qui ont été concernées sur l'année par l'acquisition de parcelles sont mentionnées**