ESPACE NATUREL RÉGIONAL DE L'HUREPOIX

BILAN 2025

îledeFrance nature

SOMMAIRE

1 Chiffres clés d'Île-de-France Nature

2 Présentation du périmètre régional d'intervention foncière

3 Études et aménagements réalisés

4 Gestion, entretien et surveillance

îledeFrance nature

ÎLE-DE-FRANCE NATURE

Depuis un demi-siècle, Île-de-France Nature protège le patrimoine naturel régional, le valorise et agit pour la renaturation en zone urbaine.

En déployant à l'échelle locale les stratégies environnementales de la Région, l'Agence:



Accompagnement des collectivités

à travers un appui technique et financier, dans leurs projets de création, d'extension et de requalification d'espaces verts et de nature.



Préserve, aménage et ouvre au public

les espaces naturels, agricoles et forestiers, dans les secteurs les plus sensibles soumis à la pression urbaine et en accord avec les enjeux du territoire.



Crée des continuités vertes

reliant les centres urbains aux grands espaces naturels régionaux



Soutient l'agriculture francilienne

Le but ? Préserver et favoriser la biodiversité, s'adapter au changement climatique et améliorer la qualité de vie des Franciliens.

1 CHIFFRES CLÉS

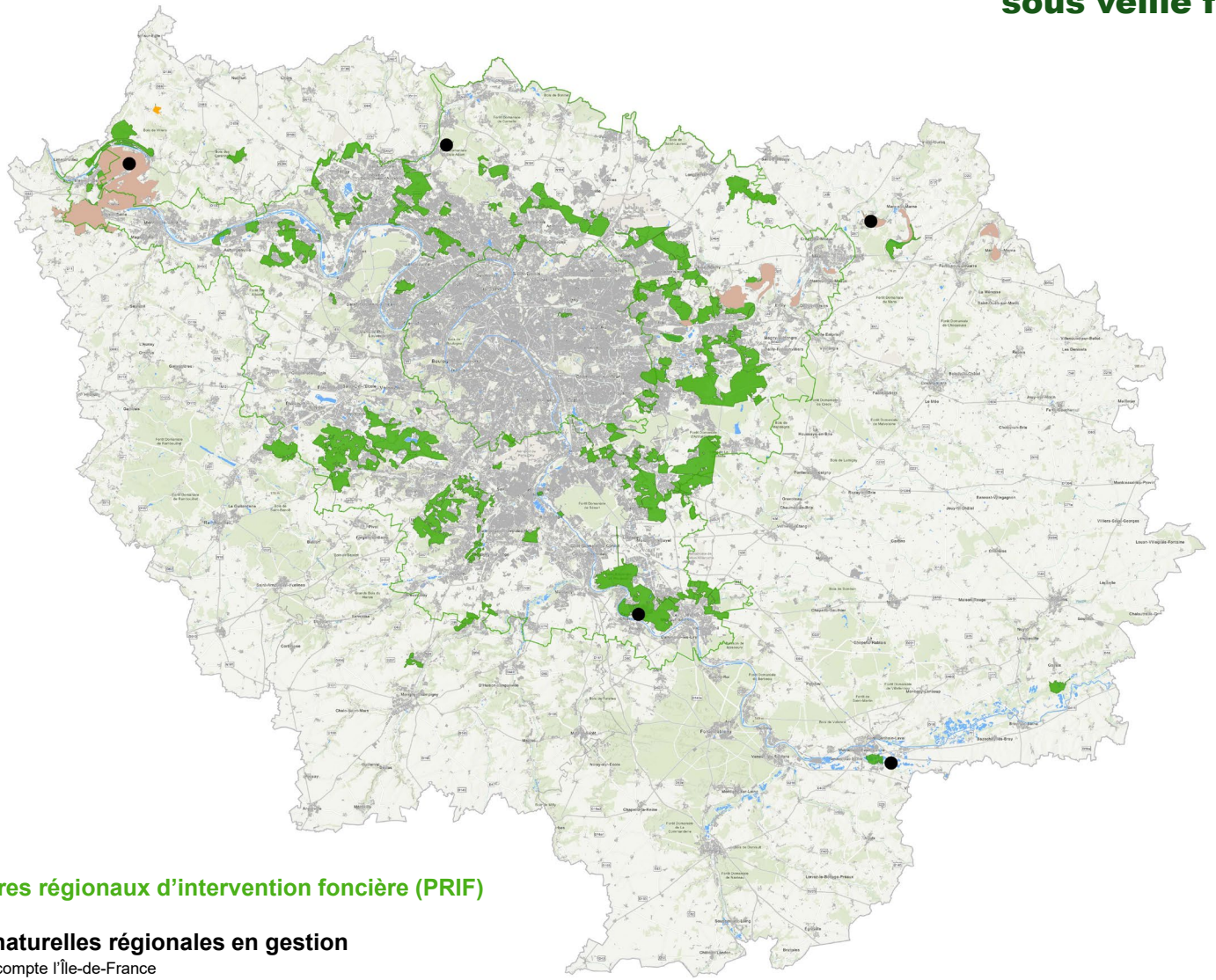


île de France nature

1

LES PÉRIMÈTRES RÉGIONAUX

46 500 ha
sous veille foncière



58 Périmètres régionaux d'intervention foncière (PRIF)

5 Réserves naturelles régionales en gestion
sur les 13 que compte l'Île-de-France

3 sites Natura 2000 en animation

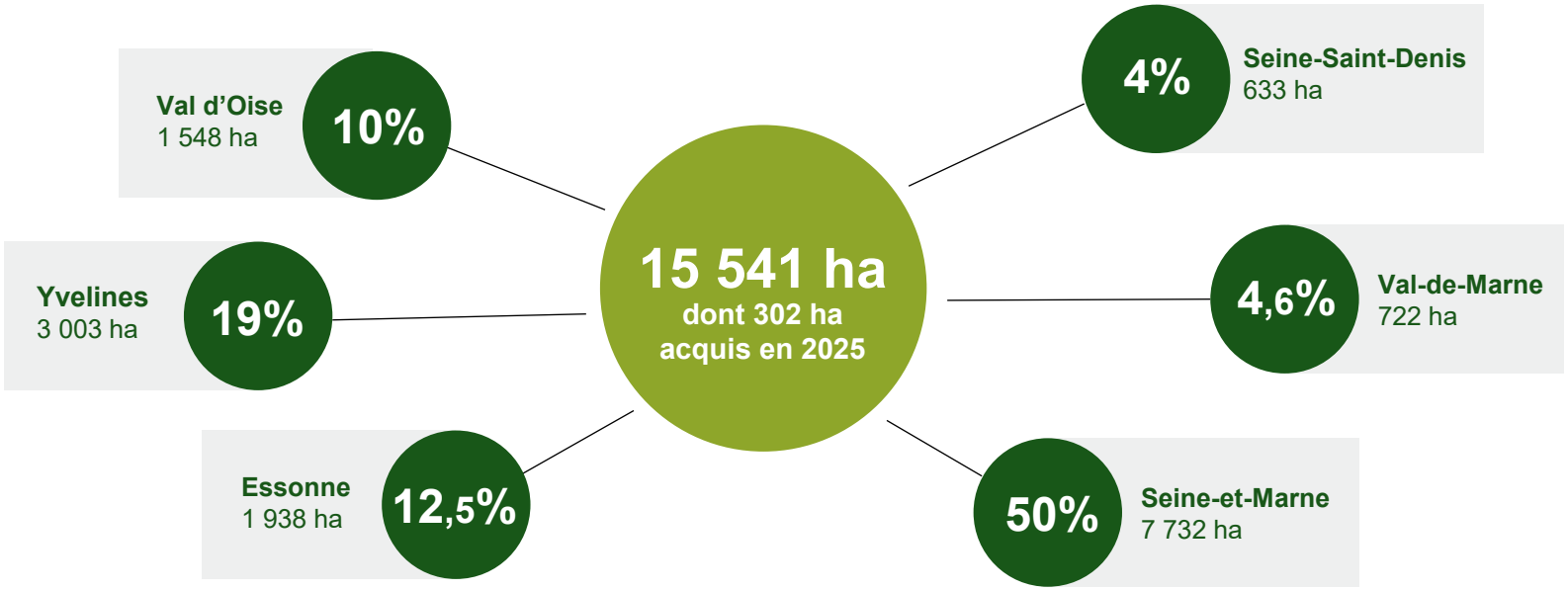
Domaine régional de Villarceaux,
(espaces extérieurs gérés par Île-de-France Nature)

Sources : Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordonnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), ©OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

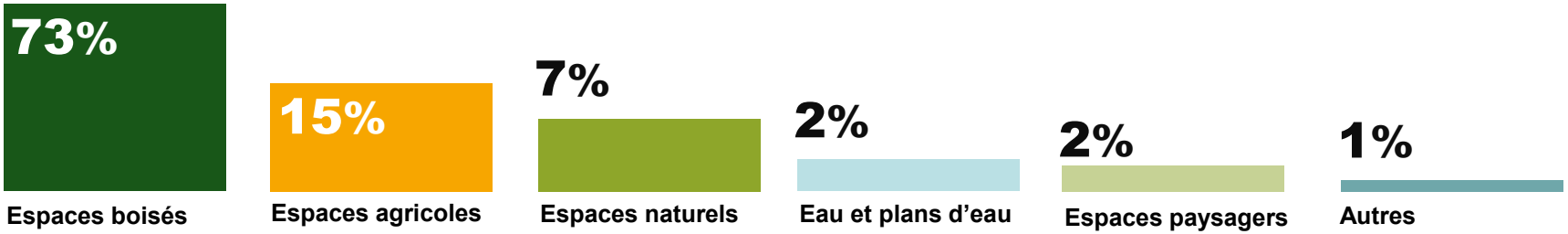
1

LES CHIFFRES CLÉS (DONNÉES AU 31.12.2025)

Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par département**



Patrimoine régional géré par Île-de-France Nature **par nature de terrain**



FORÊTS

41

forêts régionales représentant **11 318 ha**
dont **9 577 ha** dotés de documents de gestion forestière

20

forêts régionales certifiées **FSC®**
soit près de **8 971 ha**

100 %

des forêts régionales soumises au régime forestier certifiées **PEFC ™**

22 938 m³

de bois issus des forêts régionales pour alimenter la filière

AGRICULTURE

150

agriculteurs locataires
dont 4 nouveaux en 2025
Centres équestres compris, hors apiculteurs

2 350 ha

de terres agricoles
dont 61 hectares acquis en 2025

29 %

de la surface cultivée en agriculture biologique

2,3 M €

versés au fonds de portage lancé par la Région Île-de-France pour faciliter l'accès au foncier hors propriétés régionales

N° de licences : FSC-C104680 ; PEFC 10-21-14/119

EXÉCUTION BUDGÉTAIRE 2025

INVESTISSEMENT

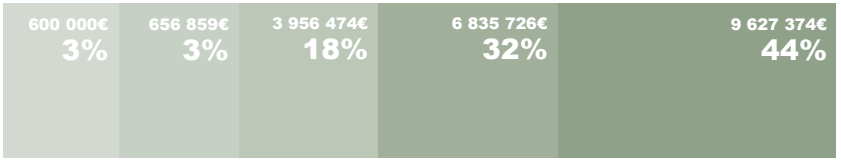
Recettes | Dépenses

22,8 M€



- Dotation d'investissement de la Région d'Île-de-France
- Cessions et autres
- Autres subventions d'investissement

21,7 M€



- Aménagements
- Subventions versées
- Acquisitions foncières et portages foncier
- Équipements de l'agence
- Coulée verte la Végétale

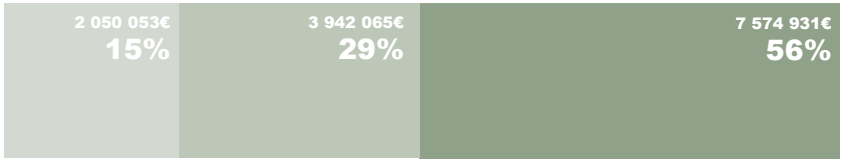
FONCTIONNEMENT

13,5 M€



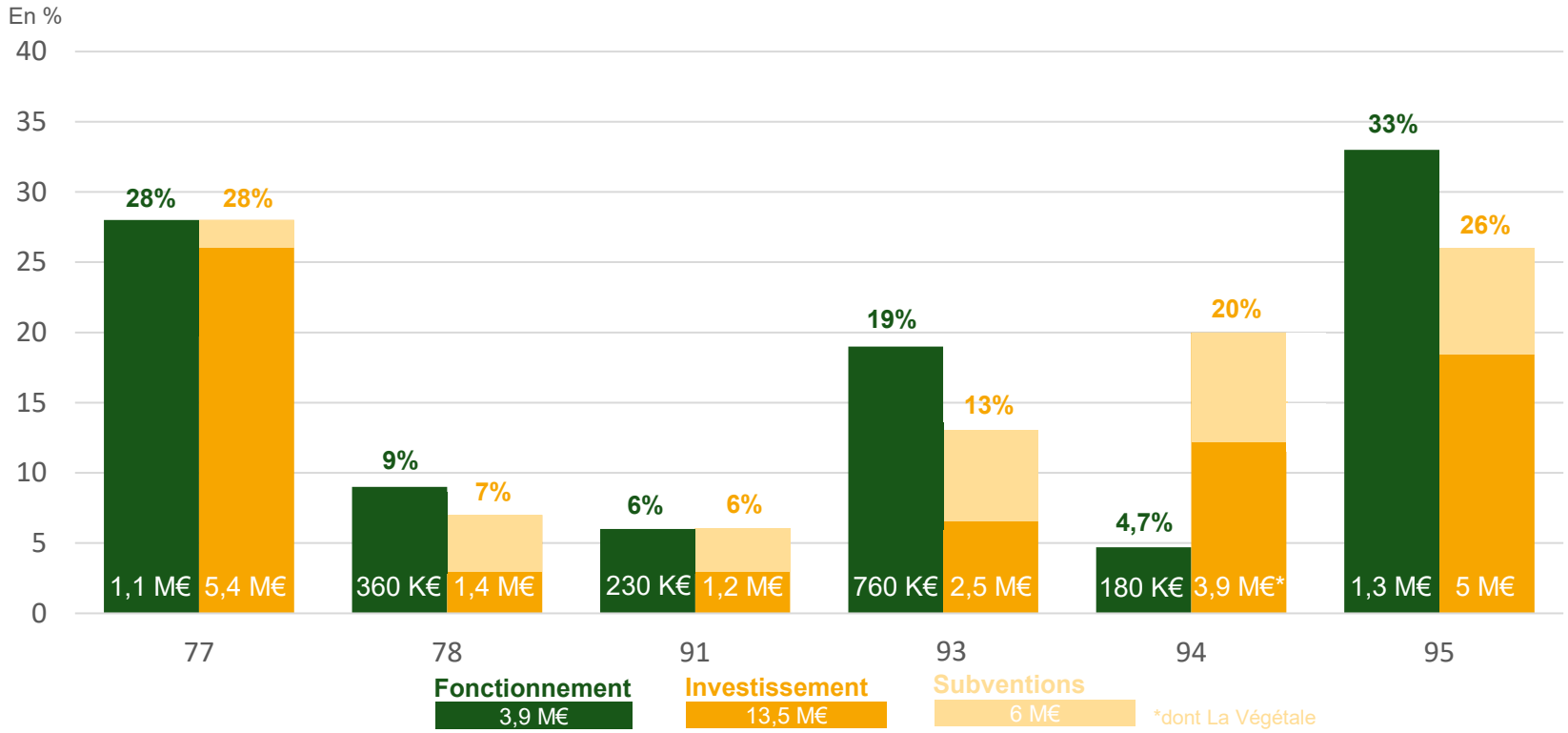
- Dotation de fonctionnement de la Région Île-de-France
- Contribution des collectivités à l'entretien des sites
- Produits du domaine
- Autres

13,6 M€



- Dépenses de personnel
- Entretien et gardiennage des espaces naturels
- Charges courantes de fonctionnement

1 DÉPENSES D'ÎLE-DE-FRANCE NATURE PAR DÉPARTEMENT



Les subventions recouvrent :

Le Plan vert régional	Un dispositif porté par Île-de-France Nature pour accompagner techniquement et financièrement les collectivités dans leurs projets de création, agrandissement ou amélioration d'espaces verts.
Le retour de la Nature en ville	L'Appel à Manifestation d'Intérêt « Retour de la Nature en ville » a permis de soutenir financièrement les études portées par les collectivités en vue de renaturer certains de leurs espaces.
L'amélioration de l'accueil du public en forêts domaniales	Île-de-France Nature soutient financièrement l'Office national des Forêts (ONF) afin de proposer un meilleur accueil du public dans plusieurs forêts domaniales périurbaines.

2 PRÉSENTATION DU PÉRIMÈTRE RÉGIONAL D'INTERVENTION FONCIÈRE



île de France nature

PRÉSENTATION

PRIF crée en : **1997**

Superficie totale du PRIF : **2 291 ha**

Total acquis : **364 ha**



© IDF Nature

PRÉSENTATION

Situé à moins de 30 km au sud de Paris, l'Espace naturel régional de l'Hurepoix couvre sept communes de l'Essonne. Cerné par des zones fortement urbanisées au nord-ouest et de grandes infrastructures routières, autoroute A10 à l'Ouest et au Nord, RN20 à l'Est et francilienne au Sud, ce secteur est un maillon essentiel de la Ceinture Verte régionale.

A la jonction des plateaux de Beauce et de Brie, ce vaste espace se compose de nombreux espaces ouverts et offre une alternance de vallées, de coteaux abrupts et boisés et de vastes plateaux agricoles, spécialisés historiquement en maraîchage.

Cet espace naturel régional permet la préservation d'un ensemble agricole cohérent et quasiment complet depuis la plaine de Saulx jusqu'au plateau de Couard en passant par les terres agricoles du plateau de Nozay/Villejust et la vallée de la Salmouille. Cette préservation et valorisation des territoires agricoles péri-urbains se décline aussi à travers un travail partenarial fort avec l'association du « Triangle vert ».

Les massifs boisés situés sur la commune de Marcoussis (Bois des Carrés, du Déluge et de bel Ébat) sont aménagés et ouverts au public.

Cadre réglementaire et administratif :

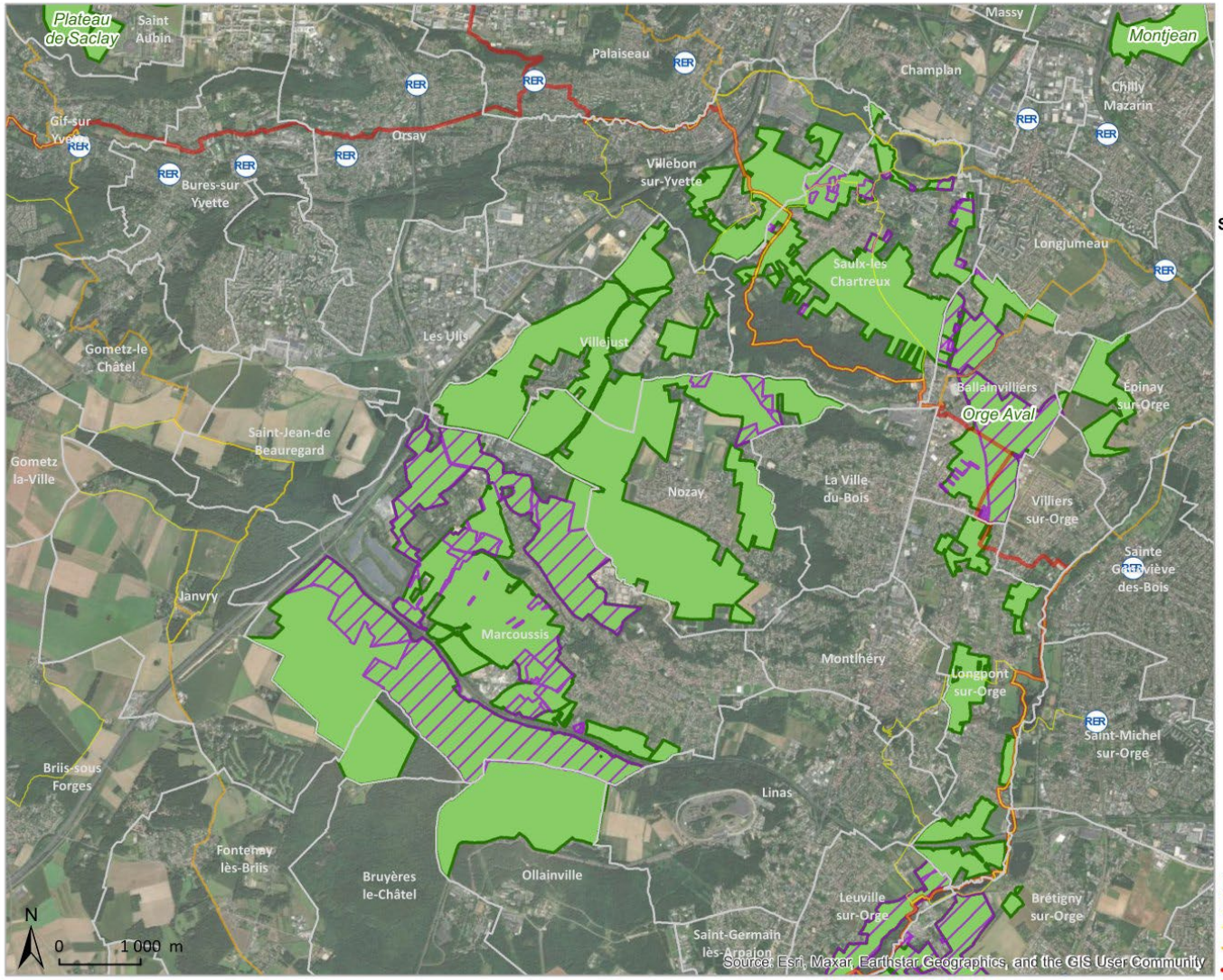
- En limite du PRIF **: La ZNIEFF type 1,** « bassin de retenue de Saulx-lès-Chartreux » depuis 2003 et la **Réserve Naturelle Nationale** Site géologiques de l'Essonne « Carrière de Lunezy » 1989
- **Zone de Préemption ENS** déléguée à l'AEV sur les communes de Nozay, Saulx-lès-Chartreux et Marcoussis.
- **SAGE « Orge-Yvette »** approuvé en 2006 puis 2014
- **Parc Naturel Régional** de la Haute vallée de Chevreuse

Conventions de participation financière :

- Communauté d'Agglomération Paris Saclay (2024-2026)
- Commune de Marcoussis (2024-2026)

PRÉSENTATION

Périmètre d'intervention - Hurepoix





Superficie de PRIF par commune

Fontenay-lès-Briis : 61.4 ha
Marcoussis : 956.1 ha
Nozay : 455.0 ha
Ollainville : 176.34 ha
Saulx-les-Chartreux : 258.21 ha
Villebon-sur-Yvette : 106.02 ha
Villejust : 274.92 ha

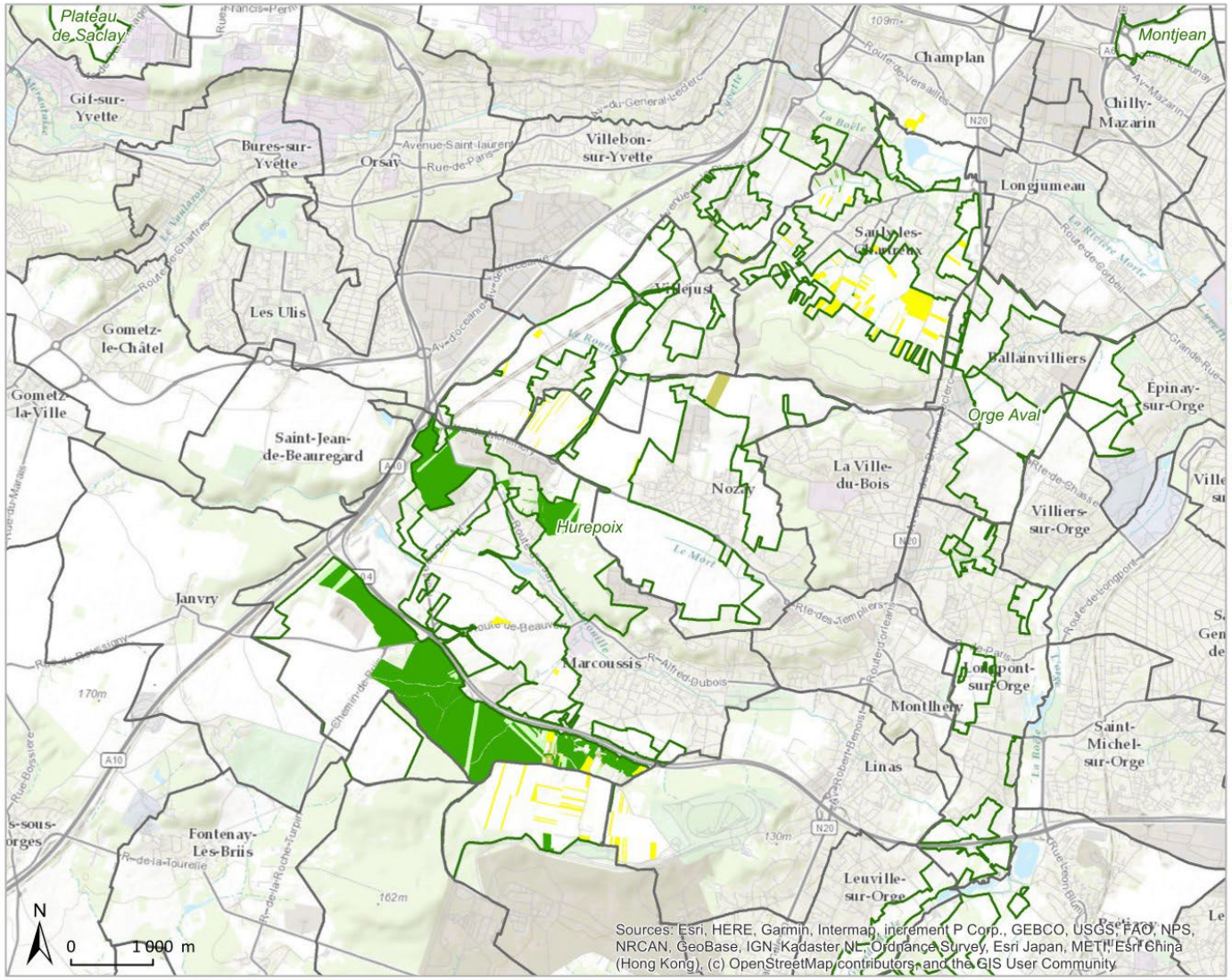
Superficie PRIF : 2291 ha

PRIF
ZPENS déléguées à IDF Nature
Sentier de Promenade et de Randonnées ® PR
Sentier de Grande Randonnées de Pays GR ® P
Sentier de Grande Randonnées GR ®

Données : Île-de-France Nature au 31/12/2025 - Réalisation : Île-de-France Nature, Mars 2026

PRÉSENTATION

Périmètre d'intervention - Hurepoix



Limites départementales
Limites communales
PRIF

Nature des espaces acquis et/ou gérés au 31/12/2025

- autre : 1.61 ha
- espace agricole : 65.54 ha
- espace boisé : 262.97 ha
- espace naturel : 24.68 ha
- espace paysager : 9.38 ha
- plan d'eau / eau : 0.02 ha

Données : Île-de-France Nature au 31/12/ 2025 - Réalisation : Ile de France Nature, Mars 2026

PARTENARIATS

En 2025, plusieurs sujets relatifs à la vie du PRIF ont fait l'objet d'échanges avec les partenaires locaux, en particulier :

Avec les communes et les agglomérations

- Concertation avec la commune de **Marcoussis** et l'association historique locale pour l'élaboration d'un schéma directeur des cheminements sur les coteaux boisés du Bois du Déluge et du Bois des Moquets
- Révision du PDIPR sur la commune de Marcoussis avec le CD91
- Participations aux travaux relatifs à l'élaboration d'une Zone agricole protégée sur les communes de **Saulx-les-Chartreux, Ballainvilliers et Epinay-sur-Orge**
- Examen de la mise à disposition ou cession de foncier pour la réalisation d'un aménagement cyclable par l'agglomération Paris-Saclay sur la commune de **Nozay**

Avec le département

- Révision de la ZPENS et du PDIPR à Marcoussis
- Echanges avec le Département dans le cadre des compensations foncières nécessaire au projet de la route de Chasse

Avec les syndicats et gestionnaires de réseaux

- Examen des dossiers relatifs aux projets d'extension du réseau électrique traversant le PRIF

Mais également :

- Veille foncière sur l'ensemble du PRIF
- Echanges avec les **services de l'Etat et la RATP** pour la mise en œuvre du projet de compensation écologique prévu sur des parcelles situées à Nozay
- Traitement des dossiers relatifs à l'expropriation dans le cadre de la **DUP de Marcoussis** en lien avec Grand Paris Aménagement, intervenant pour le compte d'IDF Nature
- Actualisation des baux agricoles
- Participation aux **cellules foncières du programme Sésame**, examinant certains projets sur des communes du Hurepoix

2 ACQUISITIONS

	TOTAL Acquisition en jouissance au 31/12/2025	Dont en 2025
MARCOUSSIS	274 ha 41 a 20 ca	4 ha 40 a 25 ca
NOZAY	10 ha 07 a 42 ca	6 ha 77 a 20 ca
SAULX LES CHARTREUX	36 ha 94 a 23 ca	1 ha 63 a 90 ca
TOTAL		**12 ha 81 a 35 ca**

Seules les communes qui ont été concernées sur l'année par l'acquisition de parcelles sont mentionnées