

Parcelle A 1305 à Haute-Isle

7 a 20 ca - 230 €

Vocation principale : verger

Référence cadastrale : Haute-Isle – section A numéro 1305

Situation géographique :

La parcelle se situe au lieu-dit « Le Fond de Bon Val » à Haute-Isle. Elle est située au sein du Périmètre régional d'intervention foncière de La Roche-Guyon, à proximité de la Seine.

Le terrain est inclus dans la zone Nb (*zone naturelle protégée en raison de la qualité des sites, de milieux naturels et des paysages*) du PLU de Haute-Isle. Le [règlement](#) du PLU est consultable sur le site de la Mairie de Haute-Isle.

Descriptif du bien : Parcelle de verger enrichi de 7 a 20 ca.

Conditions de la vente :

Une obligation réelle environnementale sera inscrite dans l'acte de vente portant sur la non-artificialisation de la parcelle et son maintien à usage de verger.

La vente sera réalisée sous condition suspensive de l'obtention de l'accord de la Direction des Interventions Domaniales sur cette transaction.

Prix fixé à 230 €.

Les frais de notaire seront à la charge de l'acquéreur.

Pour recevoir le dossier de candidature, merci d'adresser un mail à l'adresse suivante : saf2@iledefrance-nature.fr