

Atelier autour de bonnes pratiques d'aménagement et de gestion des jardins partagés

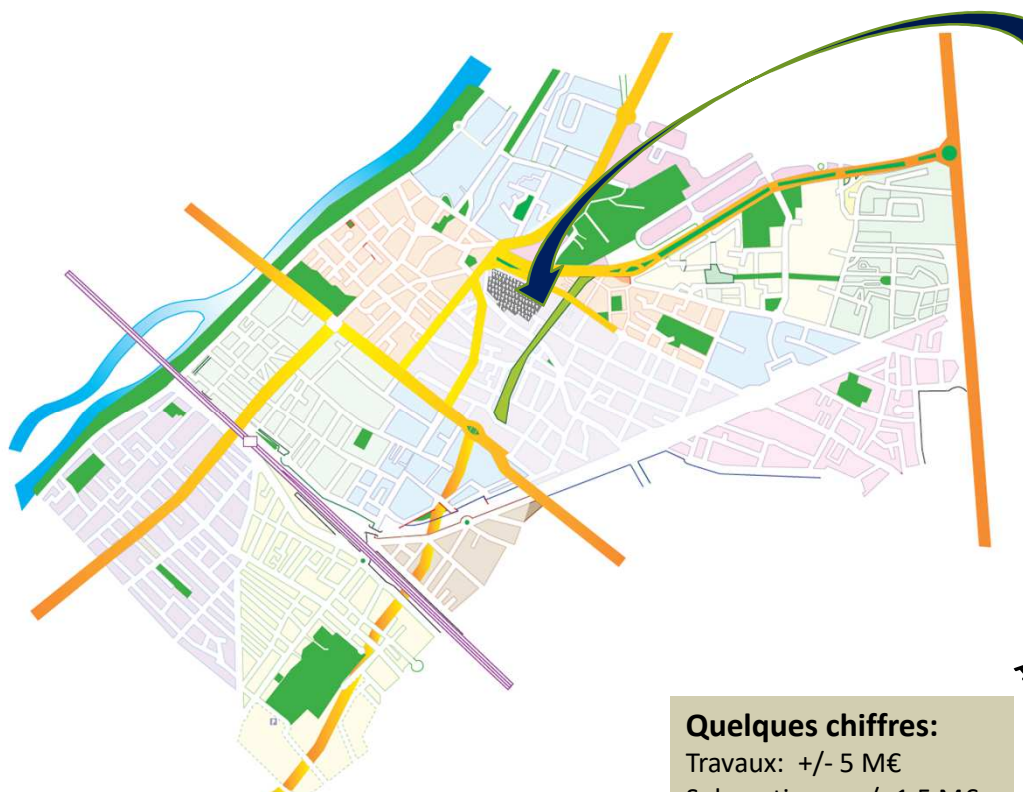
Quels ont été les enjeux / à l'aménagement d'une coulée verte avec ses jardins familiaux et une promenade paysagère ?

- **Réhabiliter des friches urbaines:** 5 ha disponibles anciennement destinés à la déviation de la voie nouvelle
- **Relier des espaces paysagers afin de créer un maillage cohérent à travers les quartiers** = trame verte / Charte paysagère annexée à la modification du PLU (en cours)
- **Créer des espaces de convivialité et de partage** : un espace pour tous au niveau de la promenade et des parcelles à cultiver par les futurs jardiniers
- **Lutter contre les îlots de chaleur urbains** en plantant des d'arbres adaptés au changement climatique = véritables espaces de respiration au cœur de la ville (réduction des températures, amélioration de la qualité de l'air...)
- **Contribuer à la préservation et à la reconquête de la biodiversité:** techniques d'aménagements et gestion écologiques
- **Optimiser la gestion des eaux pluviales**
- **Favoriser les circulations douces**
- **Sensibiliser à l'environnement**



La coulée verte: une liaison douce et paysagère qui traverse et relie plusieurs quartiers de la ville...

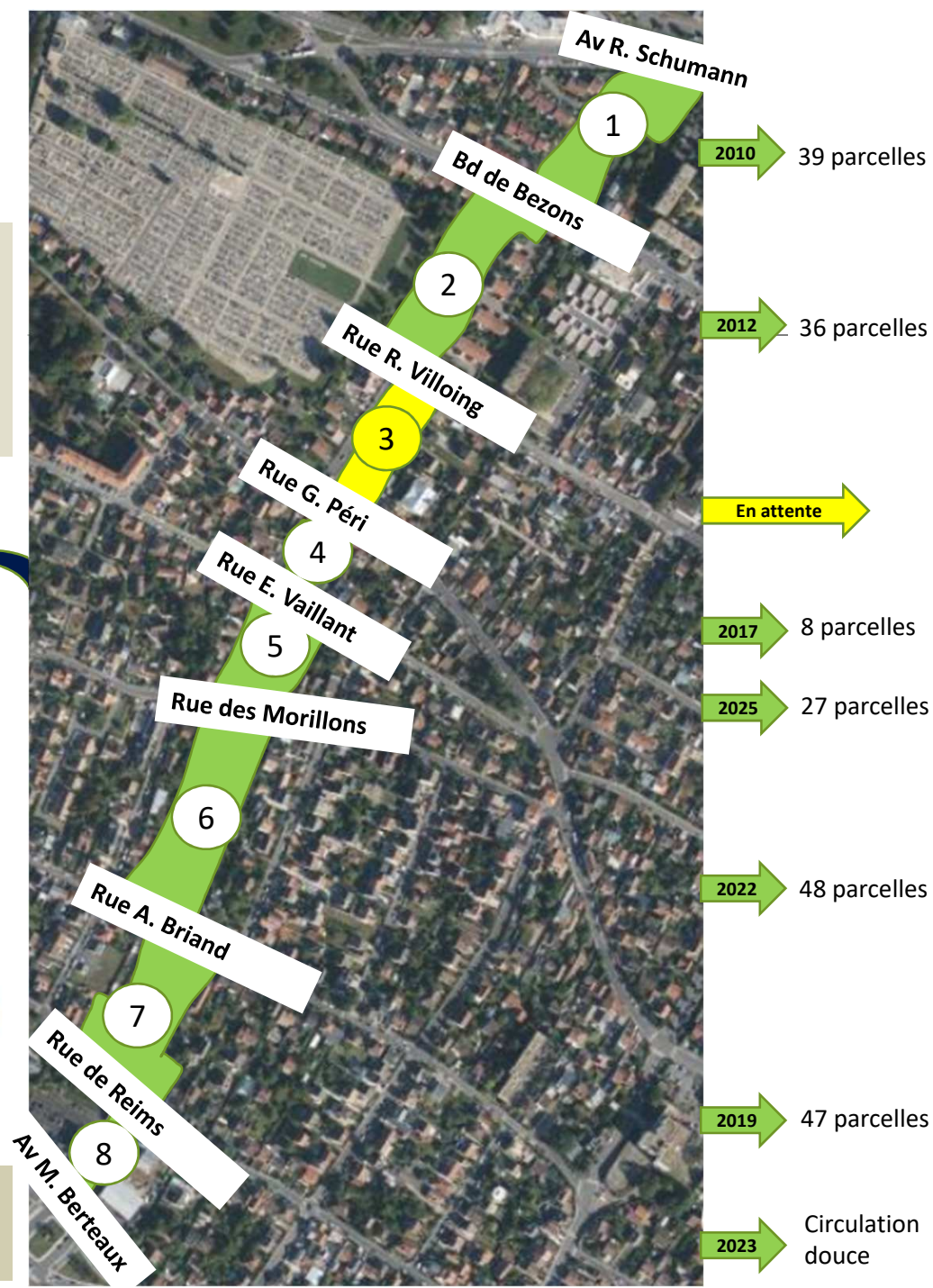
Créé sur l'emplacement initialement réservé à la déviation de la voie nouvelle, d'une superficie de 5 hectares, la Coulée verte aménagée entre 2010 et 2025 a permis la création de 205 jardins en location répartis sur 6 tranches. Ce type de promenade est très appréciée des Sartrouillois qui peuvent l'emprunter via des cheminements réservés aux circulations douces pour piétons et cycles.



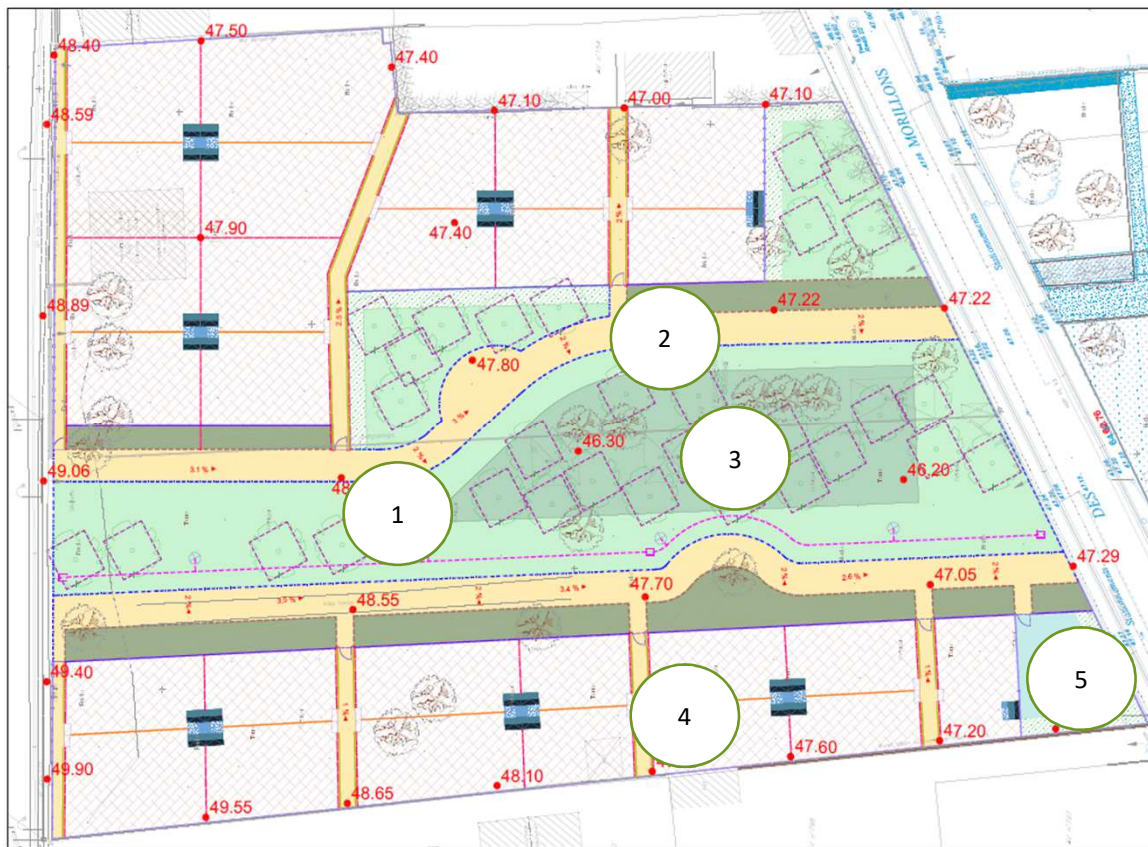
Quelques chiffres:

Travaux: +/- 5 M€

Subventions: +/- 1,5 M€



Le plan principe d'une portion de la coulée verte...



Et les contraintes rencontrées:

- Etat foncier
- Communication avec les riverains et organisation de chantier
- Préservation des arbres existants
- Démolition de bâtiments et traitement des sols
- Valorisation du traitement des déchets
- Pollution des sols partielle
- Présence de nuisibles

- 1 Un îlot de fraîcheur avec la plantation d'arbres adaptés au changement climatique
- 2 Une circulation douce (piétonne et cycle) agrémentée d'un mixed-border (plantes vivaces, arbustes et graminées) et de mobilier
- 3 Une noue paysagère
- 4 Des parcelles potagères avec abris de jardin, récupérateur d'eau...
- 5 Une zone pour les déchets verts et un toilette sèche à lombricompostage

En quelques photos...



Abris de jardin de 9 m² avec récupérateur d'eau raccordé à la gouttière. Parcelle entre 80 et 120 m²



Toilette sèche à lombricompostage



Noüe paysagère plantée
En projet: mise en place de bornes anti-moustiques



Mobilier urbain, borne fontaine, éclairage à leds



Verger, pergola végétalisée...dans le cadre du budget participatif de la Ville. Un espace qui évolue avec les projets des Sartrouillois

Le mode d'attribution et de gestion des jardins familiaux

- Mode de gestion en régie municipale:

- 30% des missions d'un agent / suivi et coordination
- Actions correctives (réparations...) selon nécessité

- Modes d'attribution et autres modalités

- Etre Sartrouillois, habitant en appartement sans jardin
- Attribution par tirage au sort
- Signature d'une convention + règlement avec les obligations de son occupant (0 phyto...)

- Tarifs:

- Redevance annuel / an / m²: 2,14€
- Location du compteur d'eau: 4,16€/an
- Consommation en eau: 2,92€/m³

