



**FORET REGIONALE DE FERRIERES  
LOT 9**

**LOCATION D'UN TERRITOIRE DE CHASSE**

**CAHIER DES CHARGES**

## Table des matières

Introduction.....	3
Chapitre I - Généralités .....	3
<b>Article 1 : Prestations</b> .....	3
<b>Article 2 : Connaissance de la chasse</b> .....	3
Chapitre II - Consistance de la prestation .....	4
Chapitre III - Clauses administratives et modalités de réponse.....	6
<b>1. Durée de l'adjudication</b> .....	6
<b>2. Pièces contractuelles</b> .....	7
- Le cahier des charges .....	7
- La décomposition du prix.....	7
- La fiche « Soumission » et proposition de prix de location .....	7
- Le règlement d'adjudication .....	7
- La fiche descriptive du lot .....	7
- Le plan de consistance du lot.....	7
- La déclaration sur l'honneur .....	7
<b>3. Contenu du prix</b> .....	7
<b>4. Modalités de sélection de la candidature retenue</b> .....	7

## **Introduction**

Ile-de-France Nature, établissement public à caractère administratif, gère, pour le compte de la Région, environ 15 000 hectares d'espaces naturels.

Aussi, dans un objectif de gestion cynégétique de ses territoires, Ile-de-France Nature souhaite proposer la location de ses territoires de chasse par le biais d'appel à candidatures.

## **Chapitre I – Généralités**

### **Article 1 : Prestations**

La présente consultation a pour objet la location d'un lot de chasse par licence annuelle en forêt régionale de Ferrières pour le lot vacant suivant :

- Lot 9 (voir fiche descriptive et carte de consistance)

Les candidats devront effectuer une offre par lot et justifier d'une expérience cynégétique.

### **Article 2 : Connaissance de la chasse**

Le titulaire doit prendre complète connaissance de tous les documents du dossier de consultation.

## Chapitre II – Consistance de la prestation

❖ Superficie du lot : **117.5 ha**

- Consistance et limites du lot : plan en annexe ;
- Communes de situation : territoire en Seine-et-Marne (77), communes de Ferrières en Brie, Collégien et Pontcarré ;
- Enclaves : néant, environ 12 ha zone préférable en rabat simple ;
- Concession accessoire : néant, lieu de présentation du tableau à définir.

❖ Durée : 2 ans renouvelable par tacite reconduction (sauf par dénonciation objective d'une des deux parties)

❖ Chasse autorisée : à partir du 15 octobre 2024 en chasse collective

❖ Mode de chasse : chasse collective - tir à la carabine (fusil autorisé dans la traque uniquement en cas de ferme)

❖ Nombre de « fusils » : 35 maximum

❖ Nombre de jours de chasse : 4 jours minimum (hors vacances scolaires, jour férié, mercredi, samedi et dimanche) + une journée en mars 2025 si besoin en option

❖ Calendrier des chasses établi pour la saison 2024-2025 (4 journées minimum + 1 facultative en mars en fonction des dégâts agricoles) :

Octobre :	Novembre	Décembre	Janvier	Février	Mars
-	À définir	À définir	À définir	À définir	À définir

❖ Bilan des prélèvements passés :

Gibier autorisé : grand gibier uniquement, chevreuil selon plan de chasse attribué, et sanglier.

Saison cynégétique	Chevreaux	Sangliers	Nbre de journées de chasse
2023-2024	13	8	2

❖ Plan de chasse 2023/2026 (plans de chasse triennaux en Seine-et-Marne) :

27 bracelets de chevreuil demandés pour les 3 saisons cynégétiques.

NB : Pour les plans de chasse triennaux, le prix des bracelets et la contribution « hectare boisé » sont à rembourser à Ile-de-France Nature chaque année après réception d'un titre de paiement envoyé au locataire par le trésor public.

Pour information, en triennal, tous les bracelets sont remis au détenteur du droit de chasse la première année contre le remboursement de 40% de l'attribution globale, puis Ile-de-France Nature se fera rembourser 30% de l'attribution globale la 2<sup>ème</sup> et 30% la 3<sup>ème</sup> année, sur cette situation l'adjudicataire devra rembourser la 2<sup>ème</sup> et la 3<sup>ème</sup> contribution.

❖ Aménagement forestier : document d'aménagement forestier en cours pour la période 2013-2032.

❖ Particularités du lot :

- d'une superficie de 2998 ha, la forêt de Ferrières-en-Brie est située à 20 km à l'Est de Paris, dans un tissu urbain assez dense. Elle constitue un maillon de la ceinture verte autour de l'agglomération parisienne, dont l'un des rôles est d'endiguer l'urbanisation en tache d'huile de la capitale. Administrativement, la forêt est sise sur le département de la Seine-et-Marne. Géologiquement, la forêt est située à l'extrémité Ouest du plateau de la Brie ;
- la forêt régionale de Ferrières est divisée en 9 lots de chasse ;
- la chasse au petit gibier est interdite ;
- le territoire est ouvert au public à l'année et est fréquenté par la population locale (promeneurs, sportifs, vététistes, etc...) ;
- le territoire est bordé par la route départementale 471 et l'autoroute A4 (circulation importante). Présence de l'allée des Séquoias géants, d'un stade communal et d'une aire d'accueil avec étang communal ;
- non loin du lot, se situe la maison forestière de la Parenterie, lieu où il est possible de bénéficier d'un centre de collecte des déchets d'animaux, lieu accueillant également du personnel d'Ile-de-France Nature et des invités extérieurs ;
- le territoire de chasse fait l'objet d'un suivi d'indicateurs de gestion cynégétique par la mise en place d'indices de changement écologique (ICE) sur l'espèce « chevreuil ». Le cas échéant, chaque adjudicataire sera en temps et en heure équipé d'un peson électronique et d'un pied à coulisse pour lui permettre de relever sur chaque animal prélevé le poids vide et le poids plein, la longueur de la patte arrière, les ovaires de chevrette qui devront être gardés et confiés à Ile-de-France Nature ainsi que la mâchoire inférieure des chevrillards.

❖ Les enjeux de la gestion cynégétique sur le massif de Ferrières :

- réguler la population de sanglier afin de minimiser tout type de dégâts notamment dans les plaines agricoles avoisinantes et limiter les accidents sur les infrastructures routières ;
- atteindre ou maintenir un équilibre forêt-gibier afin de garantir des populations d'animaux qualitatives ;
- concilier la gestion cynégétique avec la gestion multifactorielle des espaces naturels (gestion forestière, gestions des espaces naturels, et préservation de la biodiversité) ;
- concilier les usages de la forêt notamment dans un contexte péri-urbain fort car l'une des missions premières d'Ile-de-France Nature est l'accueil du public sur ces espaces naturels, notamment par l'usage de modérateur de son ;
- lors du tableau, suivre **obligatoirement** le protocole photographique des animaux prélevés (à transmettre au correspondant local) ainsi que la copie du carnet de battue ;
- saisie des prélèvements sur l'intranet de la fédération des chasseurs concernée sous 48h par le correspondant local qui devra avoir les résultats de la journée sous 24h.

❖ Nos engagements afin que vous puissiez exercer cette gestion cynégétique dans de bonnes conditions :

- interdire tout type de manifestation les journées de chasse (sortie scolaire, cross, animations nature, etc...) ;
- prévenir et informer tous nos partenaires du calendrier validé pour chaque saison cynégétique (dates de chasse communiquées aux communes, communautés de communes, ONF, entreprises pouvant intervenir dans le massif, association locale, etc.) ;
- mettre en place l'application « Melckone » (susceptible d'évoluer), prise en charge financière par Ile-de-France Nature ;
- centre de collecte des viscères disponible à proximité du lot géré par Ile-de-France Nature contre remboursement en fin de saison au prorata du nombre d'animaux prélevés.

❖ Abri de chasse : néant

## Chapitre III - Clauses administratives et modalités de réponse

### 1. Durée de l'adjudication

La durée de l'adjudication est de 2 ans à compter de la notification de l'allocation du lot de chasse

## **2. Pièces contractuelles**

L'offre est constituée par les documents énumérés ci-dessous :

- le cahier des charges ;
- la décomposition du prix ;
- la fiche « Soumission » et proposition de prix de location ;
- le règlement d'adjudication
- la fiche descriptive du lot ;
- le plan de consistance du lot ;
- la déclaration sur l'honneur.

## **3. Contenu du prix**

Le prix de la présente adjudication est lié au nombre d'hectares loués pour la chasse, les espèces présentes chassables, le nombre de journées de chasse et le nombre de « fusils » autorisés.

## **4. Modalités de sélection de la candidature retenue**

Les critères d'attribution seront les suivants :

- **50 %** de la note sera attribuée en fonction de l'offre économiquement la plus avantageuse au regard de la décomposition du prix ;
- **30%** de la note sera attribuée en fonction de la note synthétique du candidat, de son organisation et des meilleures garanties de bonne gestion cynégétique en adéquation avec les objectifs fixés dans la fiche descriptive et de partenariat (Sécurité – Environnement – Recueil de données) ;
- **20%** de la note sera attribuée en fonction de la note synthétique du candidat et de sa capacité d'innovation en matière de gestion cynégétique (pratique de la chasse).

Le candidat retenu sera prévenu par courriel.